

# SQUARE MARIE LOUISE – GERENOVEERD 2SLPK APP. + BALKON

585 000 €

Ref 7738542

Bruxelles - Appartement 113 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Perfect gelegen aan de Square Marie-Louise, volledig gerenoveerd appartement met een oppervlakte van ongeveer 113 m<sup>2</sup> en een balkon. Het appartement is als volgt ingedeeld: een inkomhal van ongeveer 12 m<sup>2</sup> met apart toilet, een ruime woon-/eetkamer van ongeveer 36 m<sup>2</sup>, een volledig uitgeruste keuken van ongeveer 10 m<sup>2</sup>, twee slaapkamers van ongeveer 17 m<sup>2</sup> en 11 m<sup>2</sup>, evenals een douchekamer. EPC D-. Verder beschikt het appartement over: dubbele beglazing, achterbalkon, uitzicht op de vijver, conforme elektriciteit, fietsenberging en twee kelders. Mogelijkheid tot aankoop van een parkeerplaats voor â-30.000. Zeker een bezoek waard!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200 , Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7738542

**Prijs :** 585 000 €

**Surface :** 113 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 2

**Badkamers :** 1

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Availabili** 01/06/2026 -  
**ty :** 12:00

SQUARE MARIE LOUISE – GERENOVEERD 2SLPK APP.  
+ BALKON

585 000 €

Ref 7738542

Bruxelles - Appartement 113 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels



SQUARE MARIE LOUISE – GERENOVEERD 2SLPK APP.  
+ BALKON

585 000 €

Ref 7738542

Bruxelles - Appartement 113 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**