

CHATELAIN/TENBOSCH – LICHT TRIPLEX VAN ± 185 M² + TERRAS

875 000 €

Ref 7720462

Ixelles - Appartement 185 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Ideaal gelegen tussen het Kasteleinplein en het Tenboschpark, prachtig nieuw triplex van ca. 185 m² bruto-oppervlakte met terras. Het appartement is als volgt ingedeeld: Op de 1e verdieping: inkomhal die toegang geeft tot een leefruimte van ca. 25 m² met open keuken en eetkamer, met toegang tot een oostgericht terras van ca. 14 m². Op de 2e verdieping: nachthal die toegang geeft tot twee slaapkamers van ca. 15 m² en 13 m², een badkamer en een apart toilet. Op de 3e verdieping: master suite van ca. 18 m² met dressingruimte, aansluitende badkamer en apart toilet. Geschatte EPC-score: B+. Extra troeven: eerste ingebruikname na de werken, hoogwaardige afwerkingen, gasketel, lichtrijk appartement en inbegrepen maatwerk high-end keuken, Sale subject to VAT (21%). Zeker een bezoek waard!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL ZUID
G. Brugmannplein 10B 1050
Elsene
t +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7720462

Prijs : 875 000 €

Surface : 185 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 4

Badkamers : 3

Kelder : Ja

Terras : Ja

CHATELAIN/TENBOSCH – LICHT TRIPLEX VAN ± 185 M²
+ TERRAS

875 000 €

Ref 7720462

Ixelles - Appartement 185 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels



CHATELAIN/TENBOSCH – LICHT TRIPLEX VAN ± 185 M² + TERRAS

875 000 €

Ref 7720462

Ixelles - Appartement 185 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés