

PLACE BRUGMANN/CHÂTELAIN: PRACHTIGE DUPLEX LOFT

2 000 €

Ref 7738236

Ixelles - Appartement 170 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Tussen de wijk Châtelain en Place Brugmann bevindt zich een prachtig duplexappartement in loftstijl met een totale oppervlakte van circa 170 m² aan de achterzijde van het gebouw. Het appartement bestaat uit een ruime en lichte woonkamer met houtkachel (circa 41,60 m²), een volledig uitgeruste open keuken (circa 25 m²), een eetgedeelte (circa 17 m²), een hal, drie ruime slaapkamers (circa 15,70 m², 12,55 m² en 9,65 m²), een kleedkamer, een badkamer met douche en toilet en een apart toilet. Aan de voorzijde is er een terras en een kelder. De loft is afgewerkt met hoogwaardige materialen. Maandelijkse servicekosten: € 90 (inclusief water en onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): E-. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL
VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene
t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7738236

Prijs : 2 000 €

Surface : 170 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 1

Badkamers : 1

Douchezaal : 0

Kelder : Ja

Terras : Ja

Loads : 90 €

Availabili ty : 01/09/2026 -
12:00

PLACE BRUGMANN/CHÂTELAIN: PRACHTIGE DUPLEX LOFT

2 000 €

Ref 7738236

Ixelles - Appartement 170 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PLACE BRUGMANN/CHÂTELAIN: PRACHTIGE DUPLEX LOFT

2 000 €

Ref 7738236

Ixelles - Appartement 170 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés