

PLACE BRUGMANN: LICHT APPARTEMENT MET KARAKTER

3 400 €

Ref 7732916

Ixelles - Appartement 258 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Nabij Place Brugmann, een luxueus appartement met een totale oppervlakte van circa 258 m² in een prestigieus gebouw uit 1930. Het appartement bestaat uit een entreehal met garderobe, een ruime woonkamer (circa 50,65 m²) met eethoek (circa 22,80 m²), een volledig uitgeruste keuken (circa 20,80 m²), een grote hal, drie mooie slaapkamers (circa 21,40 m², 18,40 m² en 16,60 m²), een badkamer, een doucheruimte, een wasruimte en een apart toilet. Een fraai terras (circa 15,85 m²) en twee balkons completeren de woning. Een grote kelder (circa 11,75 m²) in het souterrain, een ruime meidenkamer (circa 18,80 m²) op de zevende en bovenste verdieping, en een garage op de begane grond. Het appartement is afgewerkt met hoogwaardige materialen, heeft veel natuurlijk licht, dubbele beglazing en een aantrekkelijke parketvloer in authentieke stijl. Maandelijkse servicekosten: â– 520 (inclusief verwarming, water en onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): F. Mis deze kans niet! Neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7732916

Prijs : 3 400 €

Surface : 258 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 6

Badkamers : 2

Douchezaal : 1

Lift : Ja

Terras : Ja

Loads : 520 €

Disponibili 01/08/2026 -

ty : 12:00

PLACE BRUGMANN: LICHT APPARTEMENT MET KARAKTER

3 400 €

Ref 7732916

Ixelles - Appartement 258 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PLACE BRUGMANN: LICHT APPARTEMENT MET KARAKTER

3 400 €

Ref 7732916

Ixelles - Appartement 258 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés