

DEPAGE: SUBLIEM 4-SK APPARTEMENT. + KANTOOR + PARKEERPLAATS

3 500 €

Ref 7733043

Uccle - Appartement 295 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Nabij de rotonde Churchill en Place Brugmann, een prachtig appartement met een totale oppervlakte van $\hat{\text{A}}\pm 295 \text{ m}^2$ op de 2e verdieping van een luxe gebouw. Het appartement bestaat uit een ruime hal ($\hat{\text{A}}\pm 22,50 \text{ m}^2$), een lichte en ruime woonkamer ($\hat{\text{A}}\pm 38,70 \text{ m}^2$), een eetgedeelte ($\hat{\text{A}}\pm 27 \text{ m}^2$), een tweede woonkamer of kantoor ($\hat{\text{A}}\pm 26,75 \text{ m}^2$), een fraaie, volledig uitgeruste BULTHAUP keuken (SIEMENS apparatuur), 4 mooie slaapkamers ($\hat{\text{A}}\pm 21,80 \text{ m}^2$, $\hat{\text{A}}\pm 28,35 \text{ m}^2$, $\hat{\text{A}}\pm 14,80 \text{ m}^2$ en $7 \hat{\text{A}}\pm 14,50 \text{ m}^2$), een badkamer met douche en toilet, en een aparte doucheruimte. Twee terrassen, bereikbaar vanuit de slaapkamers (circa $5,50 \text{ m}^2$ en $4,35 \text{ m}^2$). Dubbele kelder en twee parkeerplaatsen (Aan privA©, a- 150/maand, en A©A©n voor gasten). Het appartement beschikt over een versterkte deur, originele parketvloer, dubbele beglazing, een werkende open haard en hoogwaardige materialen. Maandelijkse kosten: a- 650 (inclusief verwarming, water en onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): E-. Mis deze kans niet! Neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7733043

Prijs : 3 500 €

Surface : 295 m²

Slaapkamers : 4

Etage : 2

Badkamers : 2

Douchezaal : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 650 €

Availability : 01/09/2026 -

12:00

DEPAGE: SUBLIEM 4-SK APPARTEMENT. + KANTOOR + PARKEERPLAATS

3 500 €

Ref 7733043

Uccle - Appartement 295 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





DEPAGE: SUBLIEM 4-SK APPARTEMENT. + KANTOOR +
PARKEERPLAATS

3 500 €

Ref 7733043

Uccle - Appartement 295 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés