

# PONDS PARK: PRACHTIG GERENOVEERD APPARTEMENT

269 000 €

Ref 7725997

Anderlecht - Appartement 80 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Ideaal gelegen in een rustige woonwijk nabij Ponds Park, op de 2e verdieping van een kleinschalig gebouw met 6 appartementen, ontdek dit prachtige, recent gerenoveerde appartement! Het bestaat uit een ruime hal met garderobe en toilet, een grote woonkamer van 26 m<sup>2</sup>, een gloednieuwe, volledig uitgeruste keuken met kookeiland en eethoek, een mooie slaapkamer van 16 m<sup>2</sup> en een badkamer. Twee bergingen maken dit aangename appartement compleet. Verder beschikt het over een energielabel D, conforme elektriciteit, PVC-dubbelglas, een video-intercom, een veiligheidsdeur en veel natuurlijk licht! Dichtbij alle voorzieningen: openbaar vervoer, winkels en twee parken in de directe omgeving! Mis deze kans niet, neem vandaag nog contact op met Vaneau-Lecobel!

VANEAU LECOBEL  
BRUSSEL OOST  
200, Belliardstraat - 1000  
Brussel  
t +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7725997

**Prijs :** 269 000 €

**Surface :** 80 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 1

**Etage :** 2

**Badkamers :** 1

**Kelder :** Ja

**Availabili ty :** 01/08/2026 -  
12:00

# PONDS PARK: PRACHTIG GERENOVEERD APPARTEMENT

269 000 €

Ref 7725997

Anderlecht - Appartement 80 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



# PONDS PARK: PRACHTIG GERENOVEERD APPARTEMENT

269 000 €

Ref 7725997

Anderlecht - Appartement 80 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**