

JOURDAN SQUARE-PRACHTIG DUPLEX VAN CA. 170M² - TERRAS + TUIN

1 140 000 €

Ref 7717530

Etterbeek - Appartement 170 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Vaneau Lecobel stelt u een elegant residentieel project voor in Etterbeek, op wandelafstand van de Europese wijk en het Jourdanplein. Dit karaktervolle woonproject combineert erfgoed, hedendaagse architectuur en optimaal wooncomfort. Het project omvat 30 appartementen, van studio's tot 4-slaapkamerappartementen, met oppervlaktes van $\hat{A}\pm 54 \text{ m}^2$ tot $\hat{A}\pm 234 \text{ m}^2$. Met respect voor het bestaande patrimonium werden bepaalde gevels en originele structuren behouden, wat het geheel een unieke identiteit geeft. De appartementen onderscheiden zich door hun ruime volumes, overvloedige lichtinval en hoogwaardige afwerking. Bijzondere aandacht werd besteed aan duurzaamheid, met uitstekende energieprestaties, kwaliteitsvolle materialen en aangelegde groenzones in het binnengebied. Dankzij de ligging in een gegeerde wijk, vlak bij winkels, restaurants, openbaar vervoer en het Leopoldpark, geniet dit project van een uitzonderlijke

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 7717530

Prijs : 1 140 000 €

Surface : 170 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 0

leefomgeving. Zowel voor eigen bewoning als voor een investering vormt dit project een zeldzame opportuniteit in Brussel. Oplevering voorzien eind 2027. Info: 02/669.21.70 à promotion@lecobel.be.

Badkamers : 2

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

JOURDAN SQUARE-PRACHTIG DUPLEX VAN CA. 170M² - TERRAS + TUIN

1 140 000 €

Ref 7717530

Etterbeek - Appartement 170 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





JOURDAN SQUARE-PRACHTIG DUPLEX VAN CA. 170M² - TERRAS + TUIN

1 140 000 €

Ref 7717530

Etterbeek - Appartement 170 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés