

# EU/CINQUANTENAIRE : SCHITTERENDE FLAT MET 2 SLAAPKAMERS

1 450 €

Ref 7714949

Schaerbeek - Appartement 70 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Dit prachtige appartement, gelegen op slechts een steenworp afstand van de Europese Instellingen en het Cinquantenaire Park, biedt circa 70 m<sup>2</sup> woonruimte op de 2e verdieping van een woongebouw. Het bestaat uit een ruime hal met gastentoilet, een lichte woonkamer (circa 30 m<sup>2</sup>) met een volledig uitgeruste open keuken, twee mooie slaapkamers (circa 13 m<sup>2</sup> en 10 m<sup>2</sup>), een badkamer en een wasruimte. Vanuit beide slaapkamers is er toegang tot een terras. Een kelder is inbegrepen. Maandelijkse servicekosten: ~ 150 (vast tarief voor koud water en onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): D-. Direct beschikbaar. Een werkelijk uitzonderlijke woning, exclusief verkrijgbaar via Vaneau Lecobell!

VANEAU LECOBEL  
BRUSSEL OOST  
200, Belliardstraat - 1000  
Brussel  
t +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7714949

**Prijs :** 1 450 €

**Surface :** 70 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 2

**Badkamers :** 1

**Douchezaal :** 1

**Tuin :** Ja

**Kelder :** Ja

**Terras :** Ja

**Loads :** 150 €

# EU/CINQUANTENAIRE : SCHITTERENDE FLAT MET 2 SLAAPKAMERS

1 450 €

Ref 7714949

Schaerbeek - Appartement 70 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# EU/CINQUANTENAIRE : SCHITTERENDE FLAT MET 2 SLAAPKAMERS

1 450 €

Ref 7714949

Schaerbeek - Appartement 70 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**