

ERNEST THE GARDEN: PRACHTIG MODERN APPARTEMENT MET TERRAS

1 900 €

Ref 7711010

Ixelles - Appartement 134 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige appartement, ideaal gelegen tussen Avenue Louise, Porte de Namur en de Europese wijk, biedt circa 134 m² woonruimte in de moderne residentie Ernest The Garden. Het bestaat uit een ruime entreehal (circa 9 m²), een sfeervolle woonkamer (circa 30,50 m²) met een volledig uitgeruste open keuken (Bulthaup), een eetkamer (circa 19 m²), een hal, twee aantrekkelijke slaapkamers (circa 17 m² en 15 m²), een badkamer met toilet grenzend aan de hoofdslaapkamer en een doucheruimte grenzend aan de tweede slaapkamer. Vanuit de woonkamer is er toegang tot een charmant terras op het zuidwesten (circa 15 m²). Een overdekte parkeerplaats is beschikbaar tegen een meerprijs van â– 100 per maand. Het appartement is voorzien van hoogwaardige materialen, een ventilatiesysteem met dubbele luchtstroom en dubbele beglazing. Servicekosten: â– 250 per maand (voorziening voor verwarming en onderhoud van de gemeenschappelijke ruimten). Energielabel (EPC) met score C+. Ontdek het nu bij Vaneau Lecobell!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7711010

Prijs : 1 900 €

Surface : 134 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 2

Badkamers : 2

Douchezaal : 1

Tuin : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 250 €

Availability : 01/05/2026 -

12:00

ERNEST THE GARDEN: PRACHTIG MODERN APPARTEMENT MET TERRAS

1 900 €

Ref 7711010

Ixelles - Appartement 134 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





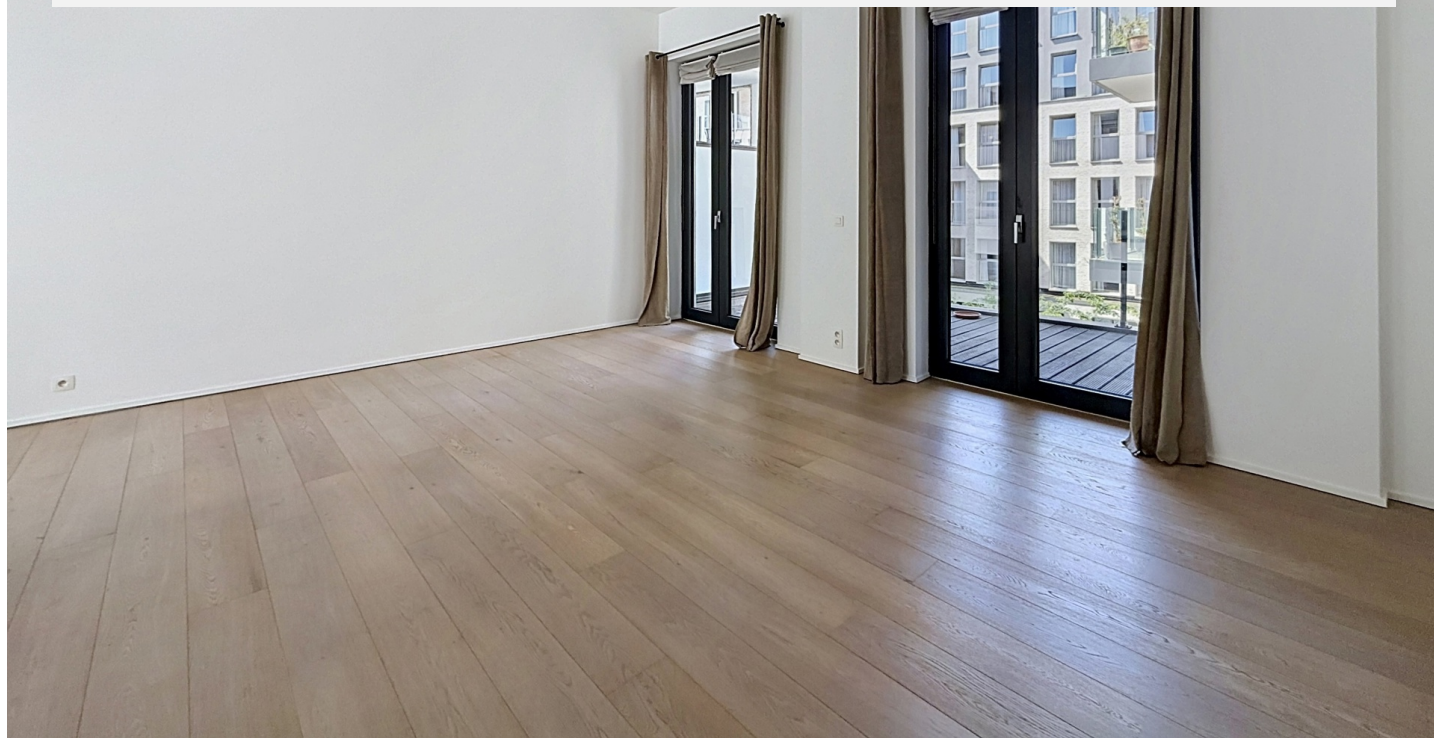
ERNEST THE GARDEN: PRACHTIG MODERN APPARTEMENT MET TERRAS

1 900 €

Ref 7711010

Ixelles - Appartement 134 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés