

## BRUGMANNPLEIN, APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS + KANTOOR

650 000 €

Ref 7710256

Ixelles - Appartement 135 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



### Over dit goed

Brugmannplein, charmant appartement van  $\hat{A}\pm 135$  m<sup>2</sup> bruto met balkon van  $\hat{A}\pm 3$  m<sup>2</sup> op de 5e verdieping. Het bestaat uit als volgt: Inkomhal, ingerichte keuken met balkon, tweede hal die uitgeeft op een dubbele woonkamer van  $\hat{A}\pm 30$  m<sup>2</sup>, nachthal van  $\hat{A}\pm 8$  m<sup>2</sup> met 2 mooie slaapkamers van  $\hat{A}\pm 18$  en  $13$  m<sup>2</sup>, douchekamer. Verder: 2 grote kelders, dubbele beglazing, geïsoleerde zij- en achtermuren, alarm, airconditioning. Mogelijkheid tot huren van parkeerplaats. EPB: D

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7710256

**Prijs :** 650 000 €

**Surface :** 135 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 5

**Badkamers :** 1

**Tuin :** Ja

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

# BRUGMANNPLEIN, APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS + KANTOOR

650 000 €

Ref 7710256

Ixelles - Appartement 135 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



# BRUGMANNPLEIN, APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS + KANTOOR

650 000 €

Ref 7710256

Ixelles - Appartement 135 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**