

# VAKANTIEHUISJES: PRACHTIGE RIJTJESWONING + TERRASSEN + TUIN

3 000 €

Ref 7701892

Uccle - Appartement 262 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Deze prachtige, moderne woning, gelegen vlakbij Avenue Coghen en Avenue Messidor, biedt circa 262 m<sup>2</sup> woonruimte in een nieuwbouwproject. De woning bestaat uit een entreehal met toilet, een ruime woonkamer met een volledig uitgeruste open keuken, vier royale slaapkamers (circa 23 m<sup>2</sup>, 16,40 m<sup>2</sup>, 13,70 m<sup>2</sup> en 13,50 m<sup>2</sup>), een ruimte die geschikt is als kantoor of extra slaapkamer, en drie badkamers (Ã©Ã©n met douche, Ã©Ã©n met douche en Ã©Ã©n met douche). Een aantrekkelijke tuin en een kelder zijn inbegrepen, evenals een parkeerplaats die beschikbaar is tegen een meerprijs van â 150 per maand. De woning is afgewerkt met hoogwaardige materialen, beschikt over een eigen gasboiler en een dubbelstroomventilatiesysteem. De maandelijkse servicekosten bedragen â 220 (inclusief onderhoud van de gemeenschappelijke ruimten en de tuin). Energietabel (EPC): B. Exclusief verkrijgbaar via Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7701892

**Prijs :** 3 000 €

**Surface :** 262 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 3

**Douchezaal :** 1

**Tuin :** Ja

**Kelder :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

**Loads :** 220 €

# VAKANTIEHUISJES: PRACHTIGE RIJTJESWONING + TERRASSEN + TUIN

3 000 €

Ref 7701892

Uccle - Appartement 262 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# VAKANTIEHUISJES: PRACHTIGE RIJTJESWONING + TERRASSEN + TUIN

3 000 €

Ref 7701892

Uccle - Appartement 262 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**