

SQ. VERGOTE - MOOI APP. 4 SLPK + TERRAS + PARKING

3 000 €

Ref 7696569

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 215 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Op slechts een steenworp afstand van het Cinquantenaire Park bevindt zich dit luxueuze appartement met een totale oppervlakte van circa 215 m² in een elegant pand uit 1963. Het bestaat uit een ruime hal met garderobe en gastentoilet, een lichte woonkamer met eethoek (circa 63 m²), een volledig uitgeruste keuken, vier prachtige slaapkamers (circa 19 m², 16 m², 13,50 m² en 11 m²), waaronder een schitterende master suite met badkamer en douche, twee extra doucheruimtes, een kleedkamer en een wasruimte. Het appartement beschikt tevens over een aangenaam terras aan de voorzijde (circa 3 m²) en een fraai terras op het oosten aan de achterzijde (circa 13 m²). Een kelder en een parkeerplaats voor twee auto's zijn inbegrepen. Deze woning is voorzien van hoogwaardige materialen, waaronder een versterkte deur, dubbele beglazing en een fraaie visgraatparketvloer. Maandelijkse kosten: â– 650 (inclusief verwarming, water, lift, beheerkosten en onderhoud van gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): C-. Beschikbaar vanaf 8 juli 2026. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL OOST
200, Belliardstraat - 1000
Brussel
t +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7696569

Prijs : 3 000 €

Surface : 215 m²

Slaapkamers : 4

Etage : 3

Badkamers : 3

Douchezaal : 3

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 650 €

Availabili 08/07/2026 -

ty : 12:00

**SQ. VERGOTE - MOOI APP. 4 SLPK + TERRAS +
PARKING**

3 000 €

Ref 7696569

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 215 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





**SQ. VERGOTE - MOOI APP. 4 SLPK + TERRAS +
PARKING**

3 000 €

Ref 7696569

Woluwe-Saint-Lambert - Appartement 215 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés