

# ELISABETHPARK/BASILIEK – APPARTEMENT MET 3 SLPK EN TERRAS

320 000 €

Ref 7700028

Ganshoren - Appartement 110 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Ideaal gelegen op een steenworp van het Elisabethpark en de Basiliek, prachtig appartement met een bruto oppervlakte van  $\hat{A}\pm 110 \text{ m}^2$  en terras. Het bestaat uit: inkomhal van  $\hat{A}\pm 10 \text{ m}^2$ , lichtrijke woon-/eetkamer van  $\hat{A}\pm 40 \text{ m}^2$  met toegang tot een terras van  $\hat{A}\pm 12 \text{ m}^2$ , volledig uitgeruste keuken van  $\hat{A}\pm 9 \text{ m}^2$ , nachthal met opbergruimte van  $\hat{A}\pm 4 \text{ m}^2$ , aparte toilet van  $\hat{A}\pm 2 \text{ m}^2$ , drie slaapkamers van  $\hat{A}\pm 14$ ,  $12$  en  $9 \text{ m}^2$ , badkamer van  $\hat{A}\pm 7 \text{ m}^2$ , douchekamer met toilet van  $\hat{A}\pm 4 \text{ m}^2$  en een wintertuin van  $\hat{A}\pm 6 \text{ m}^2$ . Eveneens: optionele garagebox voor  $\hat{a}\sim 30.000$ , EPC-label F, parlofoon, werkende open haard, dubbele beglazing, kelder en wasruimte, opbergruimtes. Zeker te ontdekken!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200, Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7700028

**Prijs :** 320 000 €

**Surface :** 110 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Etage :** 1

**Badkamers :** 2

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Terras :** Ja

# ELISABETHPARK/BASILIEK – APPARTEMENT MET 3 SLPK EN TERRAS

320 000 €

Ref 7700028

Ganshoren - Appartement 110 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



# ELISABETHPARK/BASILIEK – APPARTEMENT MET 3 SLPK EN TERRAS

320 000 €

Ref 7700028

Ganshoren - Appartement 110 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**