

# PARC BRUGMANN: SUBLIEM APPARTEMENT MET TERRASSEN

375 000 €

Ref 7698407

Uccle - Appartement 90 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Tegenover het Brugmannpark in een groene omgeving, prachtig appartement met een totale oppervlakte van  $\hat{A}\pm 90 \text{ m}^2$  bruto . Het bestaat uit een inkomhal, een lichte woonkamer met eethoek van  $\hat{A}\pm 34,5 \text{ m}^2$ , een open keuken van  $\hat{A}\pm 13 \text{ m}^2$ , een nachthal, een mooie slaapkamer van  $\hat{A}\pm 15 \text{ m}^2$ , een badkamer en een apart toilet. Twee mooie terrassen aan de voorzijde van  $\hat{A}\pm 10 \text{ m}^2$  en aan de achterzijde van  $\hat{A}\pm 5 \text{ m}^2$ , gericht op het westen en oosten. Ook: kelder, gepantserde deur, dubbele beglazing, CE te realiseren. EPC: B. Te bezichtigen zonder uitstel!

VANEAU LECOBEL  
BRUSSEL ZUID  
G. Brugmannplein 10B 1050  
Elsene  
t +32 2 346 33 55  
✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7698407

**Prijs :** 375 000 €

**Surface :** 90 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 1

**Etage :** 2

**Badkamers :** 1

**Tuin :** Ja

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja



# PARC BRUGMANN: SUBLIEM APPARTEMENT MET TERRASSEN

375 000 €

Ref 7698407

Uccle - Appartement 90 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# PARC BRUGMANN: SUBLIEM APPARTEMENT MET TERRASSEN

375 000 €

Ref 7698407

Uccle - Appartement 90 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**