

STÉPHANIE/TOISON D'OR MOOI FLAT ÉÉN SLAAPKAMER VAN ± 85 M²

399 000 €

Ref 7695333

Ixelles - Appartement 85 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Vaneau Lecobel stelt u met trots het project "Stassart 52" voor, ideaal gelegen in het hartje van Elsene, tussen het St-Étienneplein en de Avenue de la Toison d'Or. Dit lichte, ruime appartement met 1 slaapkamer ligt op de 3e verdieping van een klein, volledig gerenoveerd flatgebouw met vijf appartementen. Het bestaat uit een hal met gastentoilet en wasruimte. Aan de rechterkant is een grote, lichte woonkamer met een open keuken van ongeveer 32 m². Aan de linkerkant is een ruime, lichte slaapkamer (ca. 18 m²) en een doucheruimte met dubbele wastafel. Parketvloer, gepantserde deur, volledige isolatie, dubbele beglazing en individuele gasverwarming. Afgewerkt met een hoge standaard. EPB in uitvoering. Deze woning is voorzien van alle moderne gemakken en wordt verkocht tegen een btw-tarief van 21% (onder bepaalde voorwaarden mogelijk 6%) en is direct beschikbaar. Een kelder is bij de prijs inbegrepen. Neem nu contact met ons op voor meer informatie op 02/669.21.70 of via

VANEAU LECOBEL

NIUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 7695333

Prijs : 399 000 €

Surface : 85 m²

Slaapkamers : 1

Etage : 3

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

STÉPHANIE/TOISON D'OR MOOI FLAT ÉÉN SLAAPKAMER VAN ± 85 M²

399 000 €

Ref 7695333

Ixelles - Appartement 85 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



STÉPHANIE/TOISON D'OR MOOI FLAT ÉÉN SLAAPKAMER VAN ± 85 M²

399 000 €

Ref 7695333

Ixelles - Appartement 85 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés