

# LOUISE/CHÂTELAIN: MOOI APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS

1 800 €

Ref 7694113

Ixelles - Appartement 117 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Aan de prestigieuze Avenue Louise, in de wijk Châtelain, een prachtig, licht appartement met een totale oppervlakte van circa 117 m<sup>2</sup> in een fraai gebouw. Het appartement bestaat uit een entreehal, een sfeervolle woonkamer (circa 25 m<sup>2</sup>), een mooie eetkamer (circa 20 m<sup>2</sup>), een open keuken met bijkeuken (circa 12 m<sup>2</sup>), een hal met apart toilet, een ruime slaapkamer (circa 26,50 m<sup>2</sup>), oorspronkelijk twee slaapkamers, en een doucheruimte met wasruimte. Een kelder is inbegrepen. Het appartement is voorzien van een veiligheidsdeur, dubbele beglazing, een intercom, parketvloer en zichtbare Franse natuursteen. Energielabel D. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7694113

**Prijs :** 1 800 €

**Surface :** 117 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 1

**Etage :** 5

**Badkamers :** 1

**Douchezaal :** 1

**Tuin :** Ja

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Loads :** 275 €

# LOUISE/CHÂTELAIN: MOOI APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS

1 800 €

Ref 7694113

Ixelles - Appartement 117 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



# LOUISE/CHÂTELAIN: MOOI APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS

1 800 €

Ref 7694113

Ixelles - Appartement 117 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**