

## PRACHTIGE BOUWKAVEL VAN +/- 10 ARE MET CHALET.

230 000 €

Ref 7691567

Braine-le-Château - Grond 1160 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



### Over dit goed

Vaneau Lecobel presenteert u met veel plezier dit prachtige perceel, ideaal gelegen in de gemeente Braine-le-Château. Het betreft een perceel met een chalet van 70 m<sup>2</sup> (ideaal om in aanmerking te komen voor 6% btw) met een totale oppervlakte van +/- 10 are, dat talrijke bouw mogelijkheden biedt. Perceel A54y ligt niet in een overstromingsgebied. Dit perceel, gelegen in een groene en gewilde woonwijk, op slechts 2 minuten rijden van het Bois de Halle en 4 minuten van het centrum van Braine-le-Château, biedt een uitzonderlijke leefomgeving. Aarzel niet om voor meer informatie nu contact met ons op te nemen via telefoonnummer 02/669.21.70 of per e-mail op [promotion@lecobel.be](mailto:promotion@lecobel.be).

VANEAU LECOBEL  
NIEUWBOUW  
Georges Brugmannplein 10B  
1050 Elsene  
t +32 2 669 21 70  
✉ [promotion@lecobel.be](mailto:promotion@lecobel.be)

**Referentie :** 7691567

**Prijs :** 230 000 €

**Surface :** 1160 m<sup>2</sup>

# PRACHTIGE BOUWKAVEL VAN +/- 10 ARE MET CHALET.

230 000 €

Ref 7691567

Braine-le-Château - Grond 1160 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# PRACHTIGE BOUWKAVEL VAN +/- 10 ARE MET CHALET.

230 000 €

Ref 7691567

Braine-le-Château - Grond 1160 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**