

# PLACE BRUGMANN: PRACHTIG APPARTEMENT MET 2 SK + KANTOOR

1 500 €

Ref 7682852

Ixelles - Appartement 78 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Nabij Place Brugmann, een prachtig appartement met een totale oppervlakte van circa 78 m<sup>2</sup> in een woongebouw. Het bestaat uit een hal, een lichte woonkamer (circa 23,20 m<sup>2</sup>), een volledig uitgeruste keuken, twee ruime slaapkamers (circa 13 m<sup>2</sup> en 9,20 m<sup>2</sup>), een kantoor of derde slaapkamer (circa 8,30 m<sup>2</sup>), een doucheruimte en een apart toilet. Er is een mooi terras op het zuiden aan de achterzijde (circa 10,70 m<sup>2</sup>) en een balkon aan de voorzijde. Een kelder is inbegrepen. Maandelijkse servicekosten: € 60 (inclusief vrijstelling van aansprakelijkheidsverzekering en onderhoud van gemeenschappelijke ruimten). Energielabel (EPC): E. Mis deze kans niet! Neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7682852

**Prijs :** 1 500 €

**Surface :** 78 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 1

**Badkamers :** 1

**Douchezaal :** 1

**Tuin :** Ja

**Kelder :** Ja

**Terras :** Ja

**Loads :** 60 €

**Availability :** 01/07/2026 -  
12:00

# PLACE BRUGMANN: PRACHTIG APPARTEMENT MET 2 SK + KANTOOR

1 500 €

Ref 7682852

Ixelles - Appartement 78 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# PLACE BRUGMANN: PRACHTIG APPARTEMENT MET 2 SK + KANTOOR

1 500 €

Ref 7682852

Ixelles - Appartement 78 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**