

PENTHOUSE ± 85 M² + TERRAS ± 20 M² + PARKING

340 000 €

Ref 7682970

Uccle - Penthouse 85 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dichtbij Calvoet/Stalle, in een klein gebouw van 5 units gebouwd in 2011, prachtig penthouse gelegen op de 4e verdieping met een oppervlakte van $\hat{A}\pm 85 \text{ m}\hat{A}^2$ en een zuidoostgericht terras van $\hat{A}\pm 20 \text{ m}\hat{A}^2$. Het appartement bestaat uit een ruime woonkamer van $\hat{A}\pm 50 \text{ m}\hat{A}^2$ met open keuken, 1 slaapkamer met bureau-/dressinguimte van $\hat{A}\pm 17 \text{ m}\hat{A}^2$, badkamer, technische ruimte en apart toilet. Voorzieningen: airconditioning, individuele gasketel, elektrische rolluiken (2024), nieuw terras (2025), nieuwe badkamer (2024) en kelder. Mogelijkheid tot aankoop van een parkeerplaats met laadpaal als supplement ($\hat{a}\sim 20.000$). Kosten: $\hat{A}\pm \hat{a}\sim 70$ /maand (gemeenschappelijke delen, lift en verzekering). Elektriciteit conform tot 25/04/2049. EPC D. Zeker een bezoek waard! Info en bezoeken: 0474/95.82.78 of via mail: l.n@vaneau-lecobel.be

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL ZUID
G. Brugmannplein 10B 1050
Elsene
t +32 2 346 33 55
✉ lecobel@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7682970

Prijs : 340 000 €

Surface : 85 m²

Slaapkamers : 1

Etage : 4

Badkamers : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

PENTHOUSE ± 85 M² + TERRAS ± 20 M² + PARKING

340 000 €

Ref 7682970

Uccle - Penthouse 85 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





PENTHOUSE ± 85 M² + TERRAS ± 20 M² + PARKING

340 000 €

Ref 7682970

Uccle - Penthouse 85 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés