

# DE CRAYER: PRACHTIG GERENOVEERD HERENHUIS MET 5 SLAAPKAMERS

3 600 €

Ref 7675987

Ixelles - Huis 256 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Tussen de wijk Châtelain en de Louizalaan ligt dit prachtige, volledig gerenoveerde herenhuis met een totale oppervlakte van  $\pm 256$  m<sup>2</sup>. Het bestaat uit een inkomhal met een toilet, een ruime en lichte woonkamer ( $\pm 40$  m<sup>2</sup>), een volledig uitgeruste keuken ( $\pm 15$  m<sup>2</sup>), een eetkamer ( $\pm 15$  m<sup>2</sup>), 5 mooie slaapkamers ( $\pm 20$  m<sup>2</sup>,  $\pm 20$  m<sup>2</sup>,  $\pm 16$  m<sup>2</sup>,  $\pm 13$  m<sup>2</sup> en  $\pm 10$  m<sup>2</sup>), een badkamer, een doucheruimte, een multifunctionele ruimte en een wasruimte. Mooi terras ( $\pm 15$  m<sup>2</sup>). Kelders. Het huis heeft hoge plafonds met sierlijsten en een open haard. Alle kosten zijn individueel. EPC D-. Exclusief te bezichtigen bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7675987

**Prijs :** 3 600 €

**Surface :** 256 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 2

**Douchezaal :** 2

**Kelder :** Ja

**Terras :** Ja

# DE CRAYER: PRACHTIG GERENOVEERD HERENHUIS MET 5 SLAAPKAMERS

3 600 €

Ref 7675987

Ixelles - Huis 256 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# DE CRAYER: PRACHTIG GERENOVEERD HERENHUIS MET 5 SLAAPKAMERS

3 600 €

Ref 7675987

Ixelles - Huis 256 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**