

# OUDEGEM - KANTOOR CASCO 372 M<sup>2</sup> VAN HET NIEUWE PROJECT ANTHEA!

1 095 000 €

Ref 7677398

Auderghem - Bureaux et commerces 372 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Vaneau Lecobel presenteert u met trots dit kantoor uit het nieuwe Anthea-project, ideaal gelegen in het hart van de groene omgeving van de Woluwevallei. Verkocht als casco. Ideaal voor kantoren en vrije beroepen. Er is bijzondere aandacht besteed aan de keuze van de materialen, waardoor een hoog energierendement wordt gegarandeerd, met onder meer driedubbele beglazing, een individueel dubbelstroomventilatiesysteem, lucht-waterwarmtepompen en vloerverwarming. Parkeerplaatsen, boxen en kelders zijn tegen meerprijs beschikbaar. Bovendien is er gezorgd voor een uitstekende thermische en akoestische isolatie voor uw comfort. De oplevering van dit project is gepland voor eind 2026. Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie op 02/669.21.70 of per e-mail op [promotion@vaneau-lecobel.be](mailto:promotion@vaneau-lecobel.be).

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ [promotion@lecobel.be](mailto:promotion@lecobel.be)

**Referentie :** 7677398

**Prijs :** 1 095 000 €

**Surface :** 372 m<sup>2</sup>

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Availabili** 01/10/2026 -

**ty :** 12:00

# OUDEGEM - KANTOOR CASCO 372 M<sup>2</sup> VAN HET NIEUWE PROJECT ANTHEA!

1 095 000 €

Ref 7677398

Auderghem - Bureaux et commerces 372 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## OUDEGEM - KANTOOR CASCO 372 M<sup>2</sup> VAN HET NIEUWE PROJECT ANTHEA!

1 095 000 €

Ref 7677398

Auderghem - Bureaux et commerces 372 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**