

# HET PROJECT STANDING ANTHEA KIJKT UIT OVER VAL DUCHESSE!

1 250 000 €

Ref 7677360

Auderghem - Penthouse 131 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Vaneau Lecobel biedt u deze uitzonderlijke penthouse van ongeveer 131 m<sup>2</sup> met 3 slaapkamers aan, gelegen op de 7e verdieping van het gloednieuwe Anthea-project, ideaal gelegen in het hart van de Woluwevallei. Het is als volgt samengesteld: inkomhal met vestiaire, gastentoilet en wasruimte. Het middelpunt van dit penthouse is de lichte woon-/eetkamer met een royale oppervlakte van ongeveer 46 m<sup>2</sup>. De open, volledig uitgeruste keuken voegt een vleugje moderniteit toe aan deze gezellige leefruimte. Bovendien biedt het grote panoramische terras van 101 m<sup>2</sup> een indrukwekkend uitzicht. De nachthal leidt u naar de master suite, met ongeveer 15 m<sup>2</sup> persoonlijke ruimte en een eigen badkamer van 6 m<sup>2</sup>. Twee andere slaapkamers, van respectievelijk ongeveer 11 m<sup>2</sup> en 10 m<sup>2</sup>, hebben elk een eigen doucheruimte en directe toegang tot het terras, zodat u op elk moment van het buitenleven kunt genieten. Dit penthouse is met zorg ontworpen, waarbij gebruik is gemaakt van hoogwaardige materialen om een hoog energierendement te garanderen. De driedubbele beglazing zorgt voor een optimale isolatie, terwijl het individuele dubbele ventilatiesysteem, de lucht-waterwarmtepompen en de vloerverwarming uw comfort garanderen. Er zijn extra opties beschikbaar, zoals parkeerplaatsen, boxen en kelders, om aan uw behoeften op het gebied van parkeren en opslag te voldoen. De oplevering van dit pand is gepland voor eind 2026. Voor meer gedetailleerde informatie kunt u nu contact met ons opnemen op 02.669.21.70 of per e-mail op: [promotion@vaneau-lecobel.be](mailto:promotion@vaneau-lecobel.be)

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B

1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ [promotion@lecobel.be](mailto:promotion@lecobel.be)

**Referentie :** 7677360

**Prijs :** 1 250 000 €

**Surface :** 131 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Etage :** 7

**Badkamers :** 3

**Lift :** Ja

**Terras :** Ja

**Availabili** 01/10/2026 -

**ty :** 12:00

# HET PROJECT STANDING ANTHEA KIJKT UIT OVER VAL DUCHESSE!

1 250 000 €

Ref 7677360

Auderghem - Penthouse 131 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





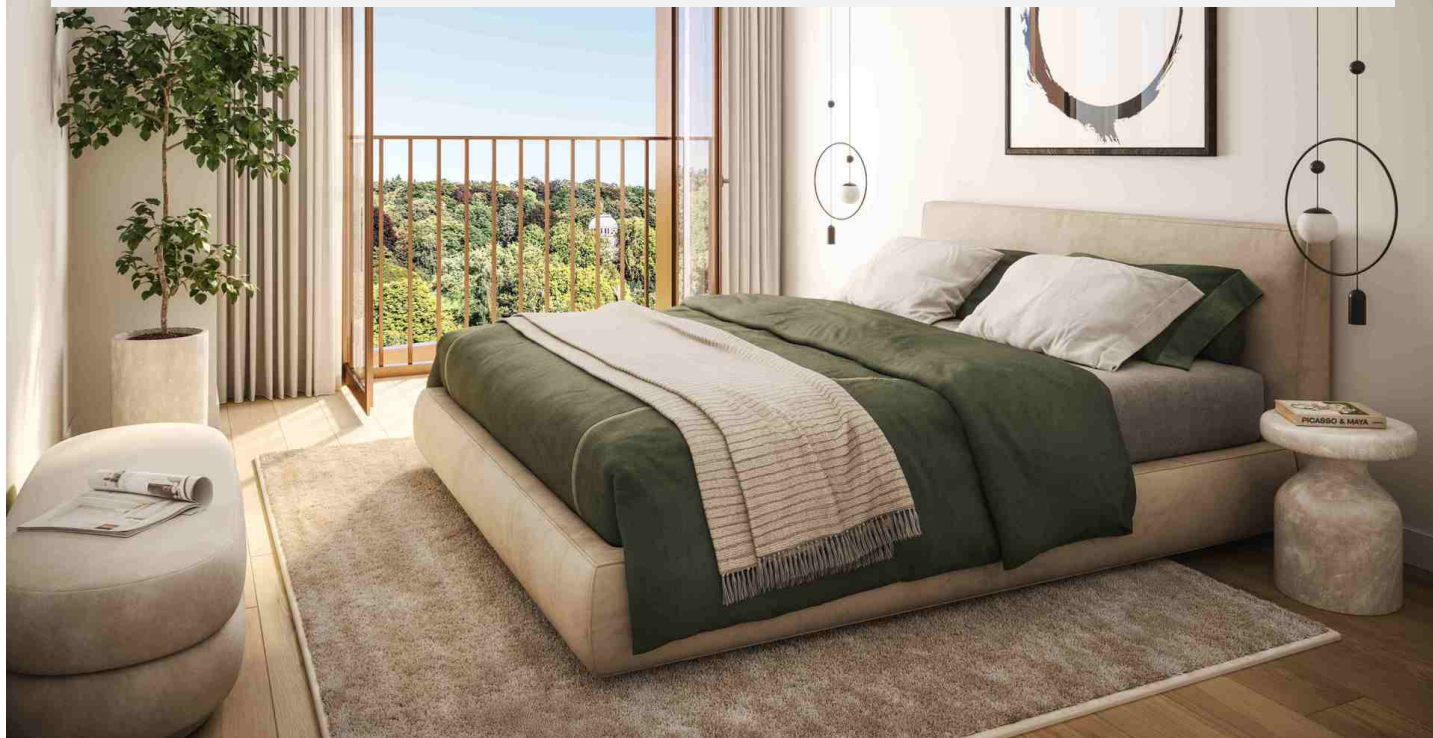
# HET PROJECT STANDING ANTHEA KIJKT UIT OVER VAL DUCHESSE!

1 250 000 €

Ref 7677360

Auderghem - Penthouse 131 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**