

IN HET HART VAN DE SABLON: VERNIEUWDE HANDELSRUIMTE.

6 700 €

Ref 7672764

Brussels - Bureaux et commerces 130 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

In de prestigieuze wijk Sablon is een elegante, volledig gerenoveerde commerciële ruimte van circa 130 m² beschikbaar op de begane grond van een multifunctioneel gebouw. Gelegen op een hoek, profiteert deze winkel van uitstekende zichtbaarheid. De ruime indeling baadt in natuurlijk licht dankzij de vele ramen. Een droge kelder van circa 50 m² is eveneens inbegrepen. De onroerendgoedbelasting is voor rekening van de huurder. Er zijn geen gedeelde kosten, aangezien alle meters individueel zijn. Restaurants, bars en cafés zijn niet toegestaan. Beschikbaar vanaf 1 april. Ontdek het met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL OOST
200, Belliardstraat - 1000
Brussel
t +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7672764

Prijs : 6 700 €

Surface : 130 m²

Etage : 0

Kelder : Ja

**Availabili
ty :** 01/04/2026 -
12:00

IN HET HART VAN DE SABLON: VERNIEUWDE HANDELSRUIMTE.

6 700 €

Ref 7672764

Brussels - Bureaux et commerces 130 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





IN HET HART VAN DE SABLON: VERNIEUWDE HANDELSRUIMTE.

6 700 €

Ref 7672764

Brussels - Bureaux et commerces 130 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés