

# UCL: LICHT APPARTEMENT OP DE BOVENSTE VERDIEPING MET TERRAS

1 270 €

Ref 7672766

Zaventem - Appartement 95 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Dit prachtige penthouse-appartement is ideaal gelegen nabij UCLouvain, Woluwe-Saint-Lambert en belangrijke snelwegen en biedt een onbelemmerd 360° uitzicht en een totale oppervlakte van circa 95 m<sup>2</sup> in een woongebouw. Het bestaat uit een hal, een lichte woonkamer (circa 30 m<sup>2</sup>), een recent gerenoveerde ingerichte keuken (circa 9 m<sup>2</sup>), twee ruime slaapkamers (circa 16 m<sup>2</sup> en 10 m<sup>2</sup>), waarvan één met een en-suite badkamer, en een aparte doucheruimte. Een aangenaam terras (circa 10 m<sup>2</sup>) biedt een magnifiek panoramisch uitzicht over de omliggende velden. Een overdekte parkeerplaats is te huur tegen een meerprijs van € 80 per maand. Het appartement is voorzien van recent geplaatste PVC-ramen. Maandelijkse servicekosten: € 240 (inclusief verwarming, warm en koud water, conciërgeservice en onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). EPC C. Ontdek het zo snel mogelijk bij Vaneau Lecobell!

VANEAU LECOBEL  
BRUSSEL OOST  
200, Belliardstraat - 1000  
Brussel  
t +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7672766

**Prijs :** 1 270 €

**Surface :** 95 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 13

**Badkamers :** 2

**Douchezaal :** 1

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

**Loads :** 240 €

# UCL: LICHT APPARTEMENT OP DE BOVENSTE VERDIEPING MET TERRAS

1 270 €

Ref 7672766

Zaventem - Appartement 95 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# UCL: LICHT APPARTEMENT OP DE BOVENSTE VERDIEPING MET TERRAS

1 270 €

Ref 7672766

Zaventem - Appartement 95 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**