

WATERLOOBOULEVARD: PRACHTIG PENTHOUSE MET UITZICHT

1 195 000 €

Ref 7671450

Ixelles - Penthouse 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Aan de Boulevard de Waterloo, prachtig penthouse met een totale oppervlakte van $\hat{A}\pm 150$ m² bruto in een luxe gebouw. Het is als volgt ingedeeld: inkomhal met eigen lift, lichte woonkamer van $\hat{A}\pm 34,5$ m², volledig uitgeruste open keuken van $\hat{A}\pm 7$ m², bijkeuken, 3 mooie slaapkamers van $\hat{A}\pm 21,5$, 10 en 10 m², elk met aangrenzende badkamer, waaronder de hoofdslaapkamer met dressing en prachtige complete badkamer. Terras rondom de woonkamer van $\hat{A}\pm 40$ m² met een adembenemend uitzicht. Verder: hoogwaardige materialen, adembenemend uitzicht, dubbele beglazing, kelders, individuele gasboiler, conform elektriciteitscertificaat. EPC: D. Kom snel langs bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7671450

Prijs : 1 195 000 €

Surface : 150 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 5

Badkamers : 3

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

WATERLOOBOULEVARD: PRACHTIG PENTHOUSE MET UITZICHT

1 195 000 €

Ref 7671450

Ixelles - Penthouse 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



WATERLOOBOULEVARD: PRACHTIG PENTHOUSE MET UITZICHT

1 195 000 €

Ref 7671450

Ixelles - Penthouse 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés