MOLIÈRE: LOFT VAN 220 M² - MOGELIJKHEID TOT 3 SLPKAM, TERRAS

675 000 €

Ref 7670304

Forest - Appartement 192 m²



Over dit goed

Nabij de Avenue MoliÃ¨re, op het kruispunt van de gemeenten Forest, Uccle en Ixelles, een schitterende loft van circa 192 mÂ² met een terras en prachtige, hoogwaardige afwerking. "Lofts de MoliÃ¨re" presenteert dit prachtige duplexappartement op een binnenplaats, bestaande uit: een ruime en lichte woonkamer van circa 95 mÂ² met de benodigde leidingen voor een open keuken, toegang tot een comfortabel, overdekt terras op het westen van circa 13 mÂ², een hal met gastentoilet, garderobe en wasruimte. Bovenverdieping: een overloop met kantoorruimte, een master suite met een grote kleedkamer en complete badkamer, en een tweede slaapkamer met een aangrenzende doucheruimte. Extra voorzieningen zijn onder andere: dubbele en driedubbele beglazing, een veiligheidsdeur, een video-intercom, conforme elektrische bedrading, een individuele gasboiler, een thermostaat, automatische zonwering, een dubbelventilatiesysteem, hoge plafonds, twee parkeerplaatsen (tegen meerprijs), een berging op de overloop, een kelder en een energielabel C. Een loft met karakter die liefhebbers van rust, groen en ruimte zeker zal bekoren. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL ZUID
G. Brugmannplein 10B 1050 Elsene
t +32 2 346 33 55
lecobel@vaneau-lecobel.be

Referentie :	7670304
Prijs :	675 000 €
Surface :	192 m²
Slaapkamers :	3
Etage :	4
Badkamers :	2
Kelder :	Ja
Lift :	Ja
Parkings :	1
Terras :	Ja
Availability :	31/05/2026 - 12:00

MOLIÈRE: LOFT VAN 220 M² - MOGELIJKHEID TOT 3 SLPKAM, TERRAS

675 000 €

Ref 7670304

Forest - Appartement 192 m²





MOLIÈRE: LOFT VAN 220 M² - MOGELIJKHEID TOT 3 SLPKAM, TERRAS

675 000 €

Ref 7670304

Forest - Appartement 192 m²





VANEAU
Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION
Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER
30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES
+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE
Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF
La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS
Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE
GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**