

# CHATELAIN: SCHITTERENDE 2 SLAAPKAMERS APPARTEMENT + BALKON

1 800 €

Ref 7670269

Ixelles - Appartement 124 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Dit prachtige appartement, ideaal gelegen in de gewilde wijk Châtelain, biedt circa 124 m<sup>2</sup> woonruimte in een fraai gebouw. Het bestaat uit een mooie entreehal met opbergruimte, een ruime en lichte woonkamer (circa 34,50 m<sup>2</sup>), een volledig uitgeruste open keuken (circa 11 m<sup>2</sup>), een hal met gastentoilet, twee aantrekkelijke slaapkamers (circa 26 m<sup>2</sup> en 12,40 m<sup>2</sup>), waarvan één met een kleedkamer, een badkamer en een wasruimte. Vanuit één van de slaapkamers is een balkon bereikbaar. Een kelder is inbegrepen. Het gebouw beschikt tevens over een fietsenstalling. Maandelijkse servicekosten: ~ 100 (inclusief verwarming, water en onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): F. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7670269

**Prijs :** 1 800 €

**Surface :** 124 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 1

**Badkamers :** 1

**Douchezaal :** 0

**Tuin :** Ja

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Terras :** Ja

**Loads :** 100 €

# CHATELAIN: SCHITTERENDE 2 SLAAPKAMERS APPARTEMENT + BALKON

1 800 €

Ref 7670269

Ixelles - Appartement 124 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# CHATELAIN: SCHITTERENDE 2 SLAAPKAMERS APPARTEMENT + BALKON

1 800 €

Ref 7670269

Ixelles - Appartement 124 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**