

# PARC BRUGMANN: PRACHTIG APPARTEMENT + TERRASSEN

1 600 €

Ref 7666843

Uccle - Appartement 136 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Dit prachtige appartement, gelegen vlakbij de wijk Messidor en het Brugmannpark, biedt circa 136 m<sup>2</sup> woonruimte in een woongebouw. Het bestaat uit een entreehal (circa 6 m<sup>2</sup>), een lichte woonkamer met eethoek (circa 40 m<sup>2</sup>), een volledig uitgeruste keuken (circa 14,50 m<sup>2</sup>), een hal, twee ruime slaapkamers (circa 20,35 m<sup>2</sup> en 17,50 m<sup>2</sup>), waarvan één met eigen doucheruimte, en een badkamer met toilet. Twee mooie terrassen (circa 15,80 m<sup>2</sup> en 9,65 m<sup>2</sup>) zijn eveneens inbegrepen, waarvan het grootste op het zuidoosten is gericht. Een kelder is ook aanwezig. Het appartement beschikt over een beveiligde deur en dubbele beglazing. Maandelijkse servicekosten: € 200 (inclusief water, conciërgeservice en onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). PEB E. Ontdek het snel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7666843

**Prijs :** 1 600 €

**Surface :** 136 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 2

**Badkamers :** 2

**Douchezaal :** 1

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

**Loads :** 200 €

# PARC BRUGMANN: PRACHTIG APPARTEMENT + TERRASSEN

1 600 €

Ref 7666843

Uccle - Appartement 136 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# PARC BRUGMANN: PRACHTIG APPARTEMENT + TERRASSEN

1 600 €

Ref 7666843

Uccle - Appartement 136 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**