

# EUROPEES DISTRICT: CHARMANT APPART MET 3 SK EN 2 TERRASSEN

1 950 €

Ref 7664219

Bruxelles - Appartement 120 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Vlakbij het Europees Parlement, een charmant appartement met een totale oppervlakte van circa 120 m<sup>2</sup>, gelegen op de tweede verdieping van een woongebouw. Het appartement bestaat uit een hal met inbouwkast, een lichte en ruime woonkamer met eethoek (circa 35 m<sup>2</sup>), een recent gerenoveerde en volledig uitgeruste keuken (circa 12 m<sup>2</sup>), drie ruime slaapkamers (circa 16 m<sup>2</sup>, 11 m<sup>2</sup> en 11 m<sup>2</sup>), een volledig uitgeruste wasruimte, een badkamer en een aparte doucheruimte. Er is een mooi terras aan de voorzijde en een groot terras aan de achterzijde, grenzend aan de slaapkamers. Een kelder is inbegrepen. Maandelijkse servicekosten: € 250 (inclusief verwarming, warm en koud water, onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes en conciërgeservice). Energietabel (EPC): B-. Beschikbaar vanaf 11 mei. Mis deze kans niet, neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL  
BRUSSEL OOST  
200, Belliardstraat - 1000  
Brussel  
t +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7664219

**Prijs :** 1 950 €

**Surface :** 120 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Etage :** 2

**Badkamers :** 2

**Douchezaal :** 2

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Terras :** Ja

**Loads :** 250 €

**Availability :** 11/05/2026 - 12:00

# EUROPEES DISTRICT: CHARMANT APPART MET 3 SK EN 2 TERRASSEN

1 950 €

Ref 7664219

Bruxelles - Appartement 120 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# EUROPEES DISTRICT: CHARMANT APPART MET 3 SK EN 2 TERRASSEN

1 950 €

Ref 7664219

Bruxelles - Appartement 120 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**