

# ROYALE / CONGRÈS : BEL APPARTEMENT DUPLEX PENTHOUSE MEUBLÉ

4 300 €

Ref 7665632

Bruxelles - Penthouse 143 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Tegenover de Congresskolom en vlakbij de Botanische Tuinen bevindt zich dit prachtige, volledig gemeubileerde duplex penthouse-appartement van circa 143 m<sup>2</sup> in een schitterend neoklassiek herenhuis. Het appartement bestaat uit een entreehal, een ruime woonkamer (circa 35,70 m<sup>2</sup>), een sfeervolle eetkamer (circa 16 m<sup>2</sup>), een volledig uitgeruste open keuken (circa 14,30 m<sup>2</sup>), drie mooie slaapkamers (circa 18,15 m<sup>2</sup>, 15,95 m<sup>2</sup> en 8 m<sup>2</sup>), een kantoorruimte (circa 4,80 m<sup>2</sup>), een badkamer met douche en een aparte badkamer. Twee prachtige terrassen (circa 22,25 m<sup>2</sup> en 25,20 m<sup>2</sup>) zijn op het zuidoosten gericht. Het appartement is voorzien van een versterkte deur, dubbele beglazing, hardhouten vloeren en hoogwaardige materialen. Alle nutsvoorzieningen zijn inbegrepen. Energielabel (EPC): C-. Mis deze kans niet, neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL  
BRUSSEL OOST  
200, Belliardstraat - 1000  
Brussel  
t +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7665632

**Prijs :** 4 300 €

**Surface :** 143 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Etage :** 3

**Badkamers :** 2

**Douchezaal :** 1

**Lift :** Ja

**Terras :** Ja

ROYALE / CONGRÈS : BEL APPARTEMENT DUPLEX  
PENTHOUSE MEUBLÉ

4 300 €

Ref 7665632

Bruxelles - Penthouse 143 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels





ROYALE / CONGRÈS : BEL APPARTEMENT DUPLEX  
PENTHOUSE MEUBLÉ

4 300 €

Ref 7665632

Bruxelles - Penthouse 143 m<sup>2</sup>

VANEAU  
LECOBEL  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**