

FERNAND COQ: PRACHTIG APPARTEMENT 1 SLPK, TERRAS EN TUIN.

365 000 €

Ref 7639853

Ixelles - Appartement 70 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

In het ELYSEUM-project in Ixelles, ideaal gelegen naast Place Fernand Coq, aan een rustige straat in het hart van een gewilde buurt, bevindt zich dit prachtige gelijkvloerse appartement van circa 70 m². Het appartement beslaat het centrale eiland van een recent gebouwde residentie. Het bestaat uit een entreehal, een slaapkamer met ensuite badkamer, een apart toilet en een woonkamer met een volledig uitgeruste open keuken die uitkomt op een terras en tuin op het zuiden. Extra voorzieningen zijn onder andere dub glazing, een veiligheidsdeur, een video-intercom, een gemeenschappelijke gasboiler, parketvloer, een kelder en een energielabel (EPC) van klasse C. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7639853

Prijs : 365 000 €

Surface : 70 m²

Slaapkamers : 1

Etage : 0

Badkamers : 1

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

Availabili 31/07/2026 -
ty : 12:00

FERNAND COQ: PRACHTIG APPARTEMENT 1 SLPK, TERRAS EN TUIN.

365 000 €

Ref 7639853

Ixelles - Appartement 70 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



FERNAND COQ: PRACHTIG APPARTEMENT 1 SLPK, TERRAS EN TUIN.

365 000 €

Ref 7639853

Ixelles - Appartement 70 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés