

# BOULEVARD DE WATERLOO: SCHITTEREND GEMEUBILEERD PENTHOUSE

1 275 000 €

Ref 7660993

Ixelles - Penthouse 150 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Aan de Waterloolaan, schitterend gemeubeld penthouse met een totale oppervlakte van ± 150 m<sup>2</sup> in een luxe gebouw. Het bestaat uit een inkomhal die wordt bediend door een privélift, een lichte woonkamer, een volledig uitgeruste Amerikaanse keuken, een bijkeuken/berging, 3 mooie slaapkamers, elk met een aangrenzende badkamer, waaronder de master suite met dressing en prachtige complete badkamer. Terras dat de woonkamer omlijst en een adembenemend uitzicht biedt, uitgerust met een jacuzzi. Zeer mooie voorzieningen en hoogwaardige materialen. Kelder inbegrepen en mogelijkheid tot het huren van een parkeerplaats. Lasten: € 200/maand (voorziening voor gemeenschappelijke lasten). PEB E. Zonder uitstel te bezoeken!!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-](mailto:lecobel@vaneau-)

[lecobel.be](http://lecobel.be)

**Referentie :** 7660993

**Prijs :** 1 275 000 €

**Surface :** 150 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Etage :** 5

**Badkamers :** 3

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

# BOULEVARD DE WATERLOO: SCHITTEREND GEMEUBILEERD PENTHOUSE

1 275 000 €

Ref 7660993

Ixelles - Penthouse 150 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



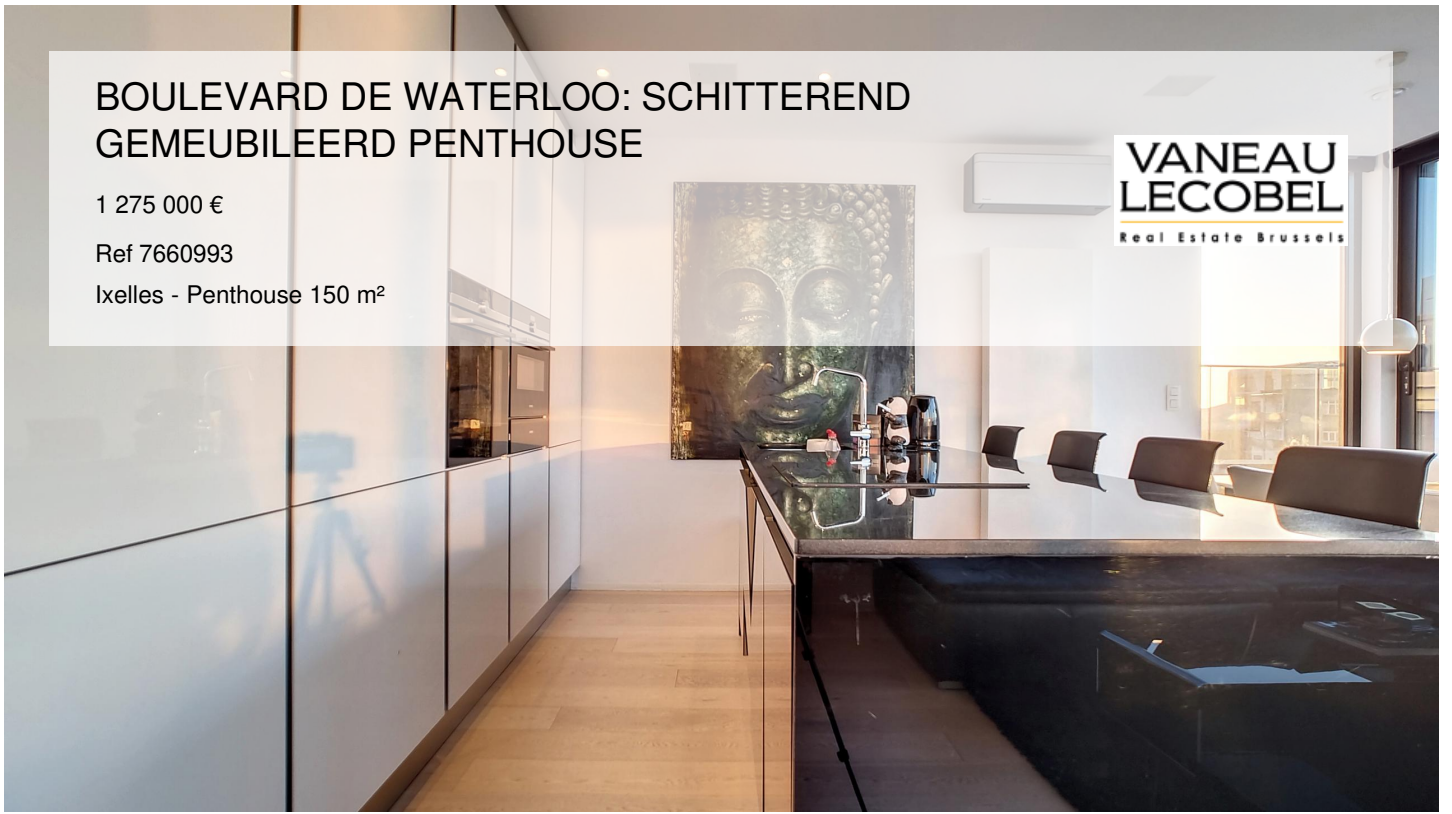
# BOULEVARD DE WATERLOO: SCHITTEREND GEMEUBILEERD PENTHOUSE

1 275 000 €

Ref 7660993

Ixelles - Penthouse 150 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**