

# ONDER BOD !! PAUL LAUTERS: PRACHTIG STUDIO- APPARTEMENT VAN CIRCA 32 M<sup>2</sup>

200 000 €

Ref 7659478

Bruxelles - Appartement 32 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

ONDER BOD !! Dit lichte studio-appartement is ideaal gelegen nabij het park Bois de la Cambre, in een rustige eenrichtingsstraat, en biedt circa 32 m<sup>2</sup> bruto woonruimte. Het bestaat uit een hal, berging, aparte keuken, badkamer met toilet, woonkamer en balkon. Extra kenmerken zijn: een hoogwaardig gebouw, een gemeenschappelijke gasboiler, dubbele beglazing, een goedgekeurd elektriciteitscertificaat en een energielabel E+. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL  
BRUSSEL ZUID  
G. Brugmannplein 10B 1050  
Elsene  
t +32 2 346 33 55  
✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7659478

**Prijs :** 200 000 €

**Surface :** 32 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 1

**Etage :** 4

**Badkamers :** 1

**Lift :** Ja

**Terras :** Ja

**Disponibiliteit :** 18/06/2026 -  
**ty :** 12:00

# ONDER BOD !! PAUL LAUTERS: PRACHTIG STUDIO- APPARTEMENT VAN CIRCA 32 M<sup>2</sup>

200 000 €

Ref 7659478

Bruxelles - Appartement 32 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# ONDER BOD !! PAUL LAUTERS: PRACHTIG STUDIO- APPARTEMENT VAN CIRCA 32 M<sup>2</sup>

200 000 €

Ref 7659478

Bruxelles - Appartement 32 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**