

# ROOSEVELT: SCHITTEREND PENTHOUSE MET GROOT TERRAS

2 350 €

Ref 7659354

Ixelles - Penthouse 129 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

In de wijken Roosevelt en Bois de la Cambre, een prachtig penthouse-appartement in perfecte staat, met een totale oppervlakte van circa 129 m<sup>2</sup>, in een prestigieus gebouw. Het bestaat uit een entreehal met apart toilet en garderobe, een ruime en lichte woonkamer (circa 45 m<sup>2</sup>), een volledig uitgeruste keuken, twee mooie, grote slaapkamers (circa 18 m<sup>2</sup> en 14 m<sup>2</sup>), een badkamer en een doucheruimte. Een prachtig terras op het zuiden (circa 35 m<sup>2</sup>) completeert de woning. Een kelder is inbegrepen en een garage is beschikbaar tegen een verplichte extra bijdrage (â- 150/maand) in het gebouw. Maandelijkse servicekosten: â- 250 (voorziening voor verwarming, warm en koud water, onderhoud van gemeenschappelijke ruimten en vrijstelling van verhaalsverzekering). Energielabel (EPC): G. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,  
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ [rent@vaneau-lecobel.be](mailto:rent@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7659354

**Prijs :** 2 350 €

**Surface :** 129 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 2

**Etage :** 8

**Badkamers :** 2

**Douchezaal :** 1

**Tuin :** Ja

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

---

**Loads :** 150 €

---

**Availabili** 01/05/2026 -

**ty :** 12:00

# ROOSEVELT: SCHITTEREND PENTHOUSE MET GROOT TERRAS

2 350 €

Ref 7659354

Ixelles - Penthouse 129 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# ROOSEVELT: SCHITTEREND PENTHOUSE MET GROOT TERRAS

2 350 €

Ref 7659354

Ixelles - Penthouse 129 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**