

MOLIÈRE/BASCULE: PRACHTIG GERENOVEERD GEMEUBILEERD APPART.

2 500 €

Ref 7650194

Ixelles - Appartement 104 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Op de prestigieuze Molière-relaan, nabij de Bascule-wijk, een prachtig gemeubeld appartement met een totale oppervlakte van $\pm 104 \text{ m}^2$ op de 2de verdieping van een recent gerenoveerd gebouw van hoge standing (2022). Het appartement bestaat uit een inkomhal, een lichte woonkamer met een aangename eetkamer, een volledig uitgeruste open keuken, twee ruime slaapkamers, een badkamer, een douchekamer, afzonderlijk toilet en een balkon. Het appartement beschikt over een individuele gasboiler, een dubbelstrooms ventilatiesysteem en dubbele beglazing. Lasten: ≈ 200 /maand (voorschot voor elektriciteit, schoonmaak van de gemeenschappelijke delen en de lift). Energieprestatie: PEB C. Zeker een bezoek waard bij Vaneau Lecobel!!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7650194

Prijs : 2 500 €

Surface : 104 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 2

Badkamers : 2

Douchezaal : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

Loads : 200 €

Availabili ty : 18/06/2026 -
12:00

MOLIÈRE/BASCULE: PRACHTIG GERENOVEERD GEMEUBILEERD APPART.

2 500 €

Ref 7650194

Ixelles - Appartement 104 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



MOLIÈRE/BASCULE: PRACHTIG GERENOVEERD GEMEUBILEERD APPART.

2 500 €

Ref 7650194

Ixelles - Appartement 104 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés