

# WIJK MONTGOMERY : PRACHTIG APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS

2 000 €

Ref 7649621

Etterbeek - Appartement 138 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Aan de prestigieuze Avenue de Tervuren in de wijk Montgomery bevindt zich een prachtig appartement van circa 138 m<sup>2</sup> in een schitterend pand uit 1929. Het appartement bestaat uit een entreehal met gastentoilet, een lichte woonkamer (circa 45 m<sup>2</sup>), een volledig uitgeruste keuken, een hal en drie mooie slaapkamers (circa 15 m<sup>2</sup>, 15 m<sup>2</sup> en 11 m<sup>2</sup>), waarvan twee met een eigen badkamer. Een kelder is inbegrepen. De woning is tevens voorzien van dubbele beglazing en een lift. Maandelijkse servicekosten: € 250 (inclusief verwarming, water en onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): F. Mis deze kans niet! Neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL  
BRUSSEL OOST  
200, Belliardstraat - 1000  
Brussel  
t +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7649621

**Prijs :** 2 000 €

**Surface :** 138 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Etage :** 2

**Badkamers :** 2

**Douchezaal :** 2

**Kelder :** Ja

**Lift :** Ja

**Loads :** 250 €

**Disponibiliteit :** 01/06/2026 -  
12:00



# WIJK MONTGOMERY : PRACHTIG APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS

2 000 €

Ref 7649621

Etterbeek - Appartement 138 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# WIJK MONTGOMERY : PRACHTIG APPARTEMENT MET 3 SLAAPKAMERS

2 000 €

Ref 7649621

Etterbeek - Appartement 138 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**