

CAVELL COURT: LUXUEUS GEMEUBILEERD APPARTEMENT + TERRASSEN

3 000 €

Ref 7641600

Uccle - Appartement 146 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige appartement, gelegen vlakbij Place Brugmann en Avenue Molière, biedt circa 146 m² woonruimte in de nieuwe, luxe residentie "Cavell Court". Het bestaat uit een entreehal, een ruime woonkamer (circa 36,95 m²) met een volledig uitgeruste open keuken (BULTHAUP), twee aantrekkelijke slaapkamers (circa 18,50 m² en 12 m²), een groot kantoor (circa 14 m²), een badkamer met douche en een aparte doucheruimte. Aan de voor- en achterzijde bevinden zich aantrekkelijke terrassen (circa 16 m² en 16,65 m²). Een afgesloten garage met laadstation is beschikbaar tegen een meerprijs van € 150 per maand. Het appartement is voorzien van een versterkte deur, centrale verwarming op gas, een ventilatiesysteem met dubbele luchtstroom en hoogwaardige afwerkingen. Servicekosten: € 300 per maand (inclusief verwarming, onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes, conciërgeservice en gemeenschappelijke tuin). Energielabel (EPC): B+. Mis deze kans niet!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7641600

Prijs : 3 000 €

Surface : 146 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 9

Badkamers : 2

Douchezaal : 1

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 300 €

Availabili 15/06/2026 -
ty : 12:00

CAVELL COURT: LUXUEUS GEMEUBILEERD APPARTEMENT + TERRASSEN

3 000 €

Ref 7641600

Uccle - Appartement 146 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





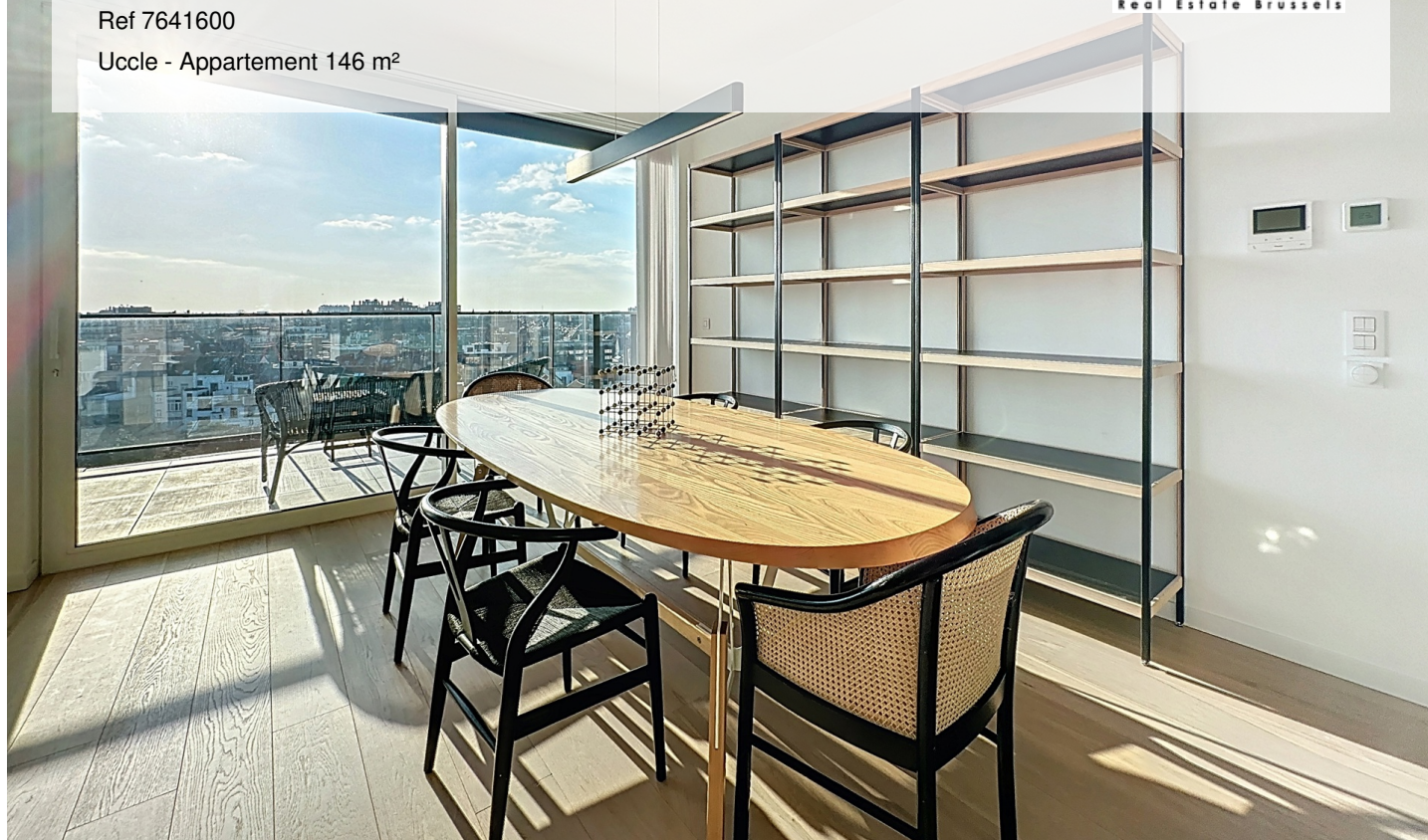
CAVELL COURT: LUXUEUS GEMEUBILEERD APPARTEMENT + TERRASSEN

3 000 €

Ref 7641600

Uccle - Appartement 146 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés