

PRINS VAN ORANJE: UITZONDERLIJKE GELIJKVLOERSE VILLA

1 950 000 €

Ref 7647567

Uccle - Huis 421 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Prince d'Orange, uitzonderlijke villa van $\hat{A}\pm 421$ m² bruto op een terrein van $\hat{A}\pm 19,6$ are. De woning is als volgt ingedeeld: ruime inkomhal van $\hat{A}\pm 20$ m² die leidt naar de centrale patio van $\hat{A}\pm 47$ m², vestiaire en gastentoilet, keuken van $\hat{A}\pm 18$ m², lichte woonkamer van $\hat{A}\pm 50$ m², eetkamer van $\hat{A}\pm 21,5$ m², master suite van $\hat{A}\pm 36,5$ m² met aangrenzende badkamer van $\hat{A}\pm 9$ m², 2 slaapkamers van $\hat{A}\pm 19$ en 15 m², doucheruimte, terras van $\hat{A}\pm 40$ m² en tuin van $\hat{A}\pm 15,7$ are op het zuiden. Op de 1e verdieping: nachthal van $\hat{A}\pm 14$ m², gang van $\hat{A}\pm 3$ m², 2 slaapkamers van $\hat{A}\pm 23$ en 21 m², badkamer van $\hat{A}\pm 7$ m², oningerichte zolder. Ook: kelders, wasruimte en garage. Architectenvilla (Devos), veel originele elementen en prestigieuze materialen, recente condensatieketel op gas. EPB: G. Bezoek deze woning zonder uitstel bij Vaneau Lecobel.

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL ZUID
G. Brugmannplein 10B 1050
Elsene
t +32 2 346 33 55
✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7647567

Prijs : 1 950 000 €

Surface : 421 m²

Slaapkamers : 5

Badkamers : 3

Douchezaal : 3

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

PRINS VAN ORANJE: UITZONDERLIJKE GELIJKVLOERSE VILLA

1 950 000 €

Ref 7647567

Uccle - Huis 421 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



PRINS VAN ORANJE: UITZONDERLIJKE GELIJKVLOERSE VILLA

1 950 000 €

Ref 7647567

Uccle - Huis 421 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés