

SABLON: PRACHTIG GERENOVEERD 1-SLAAPKAMERAPPARTEMENT

1 850 €

Ref 7645889

Bruxelles - Appartement 90 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige, moderne appartement, ontworpen door een architect en ideaal gelegen in de wijk Sablon, is volledig gerenoveerd in 2022 en biedt circa 90 m² woonruimte in een woongebouw. Het bestaat uit een entreehal, een ruime woonkamer (circa 35 m²) met een fraaie, op maat gemaakte open keuken van hoogwaardig hout, een mooie slaapkamer (circa 15 m²) met een ingebouwd bad, een kantoor (circa 12 m²), een doucheruimte, een wasruimte en een gastentoilet. Vanaf het balkon heeft u een prachtig uitzicht op de Notre-Dame de la Chapelle. Het appartement is voorzien van vloerverwarming, afzuigventilatoren in alle kamers, geïsoleerde muren en een visgraatparketvloer. Het gebouw is rustig en is volledig gerenoveerd in 2022. Maandelijkse servicekosten: € 150 (inclusief onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes en de lift, verwarming en warm water). Energielabel (EPC): C+. Ontdek het snel bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL OOST
200, Belliardstraat - 1000
Brussel
t +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7645889

Prijs : 1 850 €

Surface : 90 m²

Slaapkamers : 1

Etage : 3

Badkamers : 2

Douchezaal : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

Loads : 150 €

Availabili 01/04/2026 -
ty : 12:00

SABLON: PRACHTIG GERENOVEERD 1-SLAAPKAMERAPPARTEMENT

1 850 €

Ref 7645889

Bruxelles - Appartement 90 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





SABLON: PRACHTIG GERENOVEERD 1-SLAAPKAMERAPPARTEMENT

1 850 €

Ref 7645889

Bruxelles - Appartement 90 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés