

# 614 ANTOINE DANSAERT: PRACHTIGE COMMERCIËLE RUIMTE

275 000 €

Ref 7642593

Bruxelles - Bureaux et commerces 80 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Ideaal gelegen aan een van de mooiste winkelstraten in het historische centrum van Brussel, bekend om zijn boetieks, cafés en restaurants, is deze aantrekkelijke commerciële ruimte van 85 m<sup>2</sup> op de begane grond verdeeld over twee verdiepingen. Op straatniveau: circa 50 m<sup>2</sup> bestaande uit een hoofdruimte, twee kantoren, een kitchenette en een toilet. Op de kelderverdieping: twee opslagruimtes. De ruimte profiteert van een grote etalage, uitstekende natuurlijke lichtinval en biedt diverse mogelijkheden. Een veiligheidshekwerk zorgt voor optimale beveiliging! Exclusief te bezichtigen via Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL OOST

200, Belliardstraat - 1000

Brussel

t +32 2 669 70 90

✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7642593

**Prijs :** 275 000 €

**Surface :** 80 m<sup>2</sup>

**Etage :** 0

**Availabili** 01/06/2026 -

**ty :** 12:00

# 614 ANTOINE DANSAERT: PRACHTIGE COMMERCIËLE RUIMTE

275 000 €

Ref 7642593

Bruxelles - Bureaux et commerces 80 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# 614 ANTOINE DANSAERT: PRACHTIGE COMMERCIËLE RUIMTE

275 000 €

Ref 7642593

Bruxelles - Bureaux et commerces 80 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU**

## **C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**