

ROODKLOOSTER, 2-SLP PENTHOUSE 135 M² + TERRAS 21 M²

790 000 €

Ref 7639332

Auderghem - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Gelegen in het hart van de Roodkloosterwijk, op een steenworp van het Zoniënwood, biedt Vaneau Lecobel dit prachtige penthouse van ± 135 m² aan met een ononderbroken uitzicht over de stad Oudergem. Het bestaat uit een ontvangsthal met gastentoilet, een grote, lichte leefruimte van ± 57m² met een volledig uitgeruste keuken die uitgeeft op een prachtig terras van ± 21m² op het zuidwesten zonder gebouw, een hoofslaapkamer van ±17m² met aangrenzende badkamer, een tweede slaapkamer van ± 14m² met aangrenzende doucheruimte, een grote bijkeuken en veel bergruimte. Nabijgelegen openbaar vervoerverbindingen (metro, bus, Vill'o) bieden gemakkelijke toegang tot andere wijken en steden, evenals tot winkels. De gebruikte materialen zijn zorgvuldig geselecteerd om een zeer hoog niveau van energie-efficiëntie te garanderen. Vloerverwarming met warmtepompsysteem, dual-flow ventilatie, zonnepanelen. Extra parkeerplaats en kelder. Uitstekende thermische en akoestische isolatie. Geschatte EPB A, oplevering eind 2025. Verkoop onderworpen aan btw (mogelijk 6%). Neem nu contact met ons op voor meer

VANEAU LECOBEL

NIEUWBOUW

Georges Brugmannplein 10B
1050 Elsene

t +32 2 669 21 70

✉ promotion@lecobel.be

Referentie : 7639332

Prijs : 790 000 €

Surface : 135 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 3

Badkamers : 2

informatie over het project "August" op 02/669.21.70 of per e-mail op promotion@lecobel.be

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

Availabili 31/12/2025 -

ty : 12:00

ROODKLOOSTER, 2-SLP PENTHOUSE 135 M² + TERRAS 21 M²

790 000 €

Ref 7639332

Auderghem - Appartement 135 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





ROODKLOOSTER, 2-SLP PENTHOUSE 135 M² + TERRAS
21 M²

790 000 €

Ref 7639332

Auderghem - Appartement 135 m²

VANEAU
LECOBEL
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés