

LOUISE, JARDIN DU ROI, RUIM APPARTEMENT VAN 185 M2

1 290 000 €

Ref 7629654

Bruxelles - Appartement 185 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Luxe appartement van circa 185 m² bruto vloeroppervlakte, gelegen op de 9e verdieping van een prachtig gebouw aan de prestigieuze Avenue Louise, vlakbij de Jardins du Roi (Koninklijke Tuinen). Het appartement omvat: een ruime hal met gastentoilet, een grote, volledig uitgeruste keuken, een bijkeuken en wasruimte, een royale woonkamer van 44 m² met toegang tot een fraai terras van 23 m² met uitzicht op de Jardins du Roi, een nachthal, drie slaapkamers (17,5, 17 en 11,5 m²), waarvan twee met een terras op het zuidwesten van in totaal 13 m², een badkamer en een doucheruimte. Zonneschermen. Kelder. Optioneel een afgesloten garage (â-75.000) of carport (â- 50.000). Energielabel (EPC) E+.

VANEAU LECOBEL

BRUSSEL ZUID

G. Brugmannplein 10B 1050

Elsene

t +32 2 346 33 55

✉ [lecobel@vaneau-
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

Referentie : 7629654

Prijs : 1 290 000 €

Surface : 185 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 9

Badkamers : 2

Tuin : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

**Availabili
ty :** 30/10/2025 -
12:00

LOUISE, JARDIN DU ROI, RUIJ APPARTEMENT VAN 185 M2

1 290 000 €

Ref 7629654

Bruxelles - Appartement 185 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





LOUISE, JARDIN DU ROI, RUIJ APPARTEMENT VAN 185 M2

1 290 000 €

Ref 7629654

Bruxelles - Appartement 185 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés