

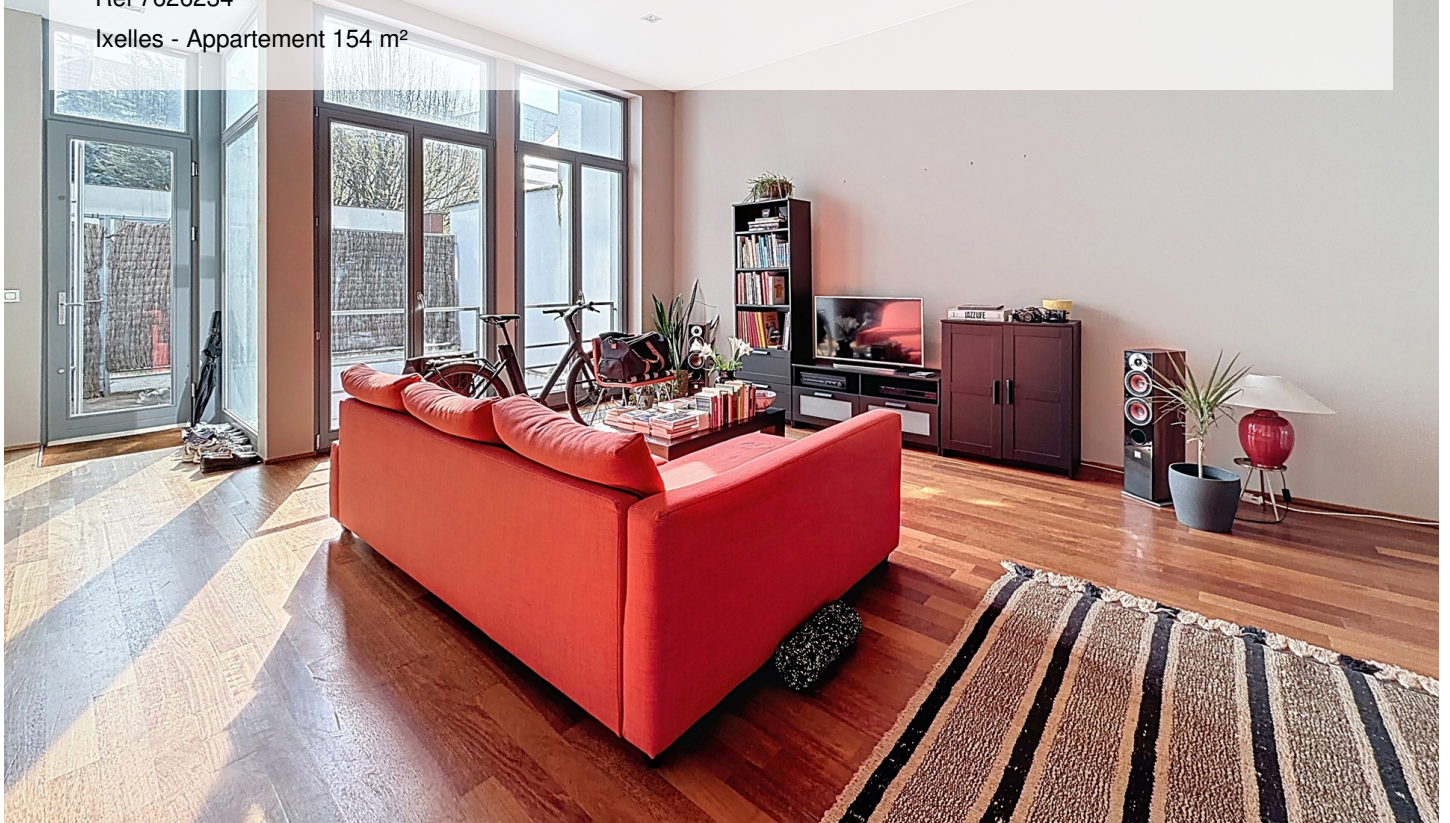
NAPLES STREET: PRACHTIG GERENOVEERDE DUPLEXWONING MET TERRAS

1 700 €

Ref 7626234

Ixelles - Appartement 154 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit schitterende, volledig gerenoveerde duplexappartement is ideaal gelegen tussen Avenue Louise en Parc Royale en biedt circa 154 m² woonruimte aan de achterzijde van het gebouw. Het bestaat uit een lichte woonkamer (circa 30,70 m²), een volledig uitgeruste open keuken (circa 11,40 m²), een eetgedeelte (circa 18,50 m²), een hal en twee prachtige slaapkamers (circa 28,45 m² en 14,95 m²), waaronder een master suite met een op maat gemaakte kledingkamer en en-suite badkamer. Een mooie binnenplaats (circa 25,75 m²) completeert het geheel. Het appartement is voorzien van dub glazing, hardhouten vloeren, voldoende opbergruimte en hoge plafonds. Maandelijkse servicekosten: € 65 (inclusief servicekosten voor het onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): D. Nu beschikbaar via Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL OOST
200 , Belliardstraat - 1000
Brussel
t +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7626234

Prijs : 1 700 €

Surface : 154 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 0

Badkamers : 1

Douchezaal : 1

Lift : Ja

Terras : Ja

Loads : 65 €

Disponibiliteit : 01/06/2026 -
ty : 12:00

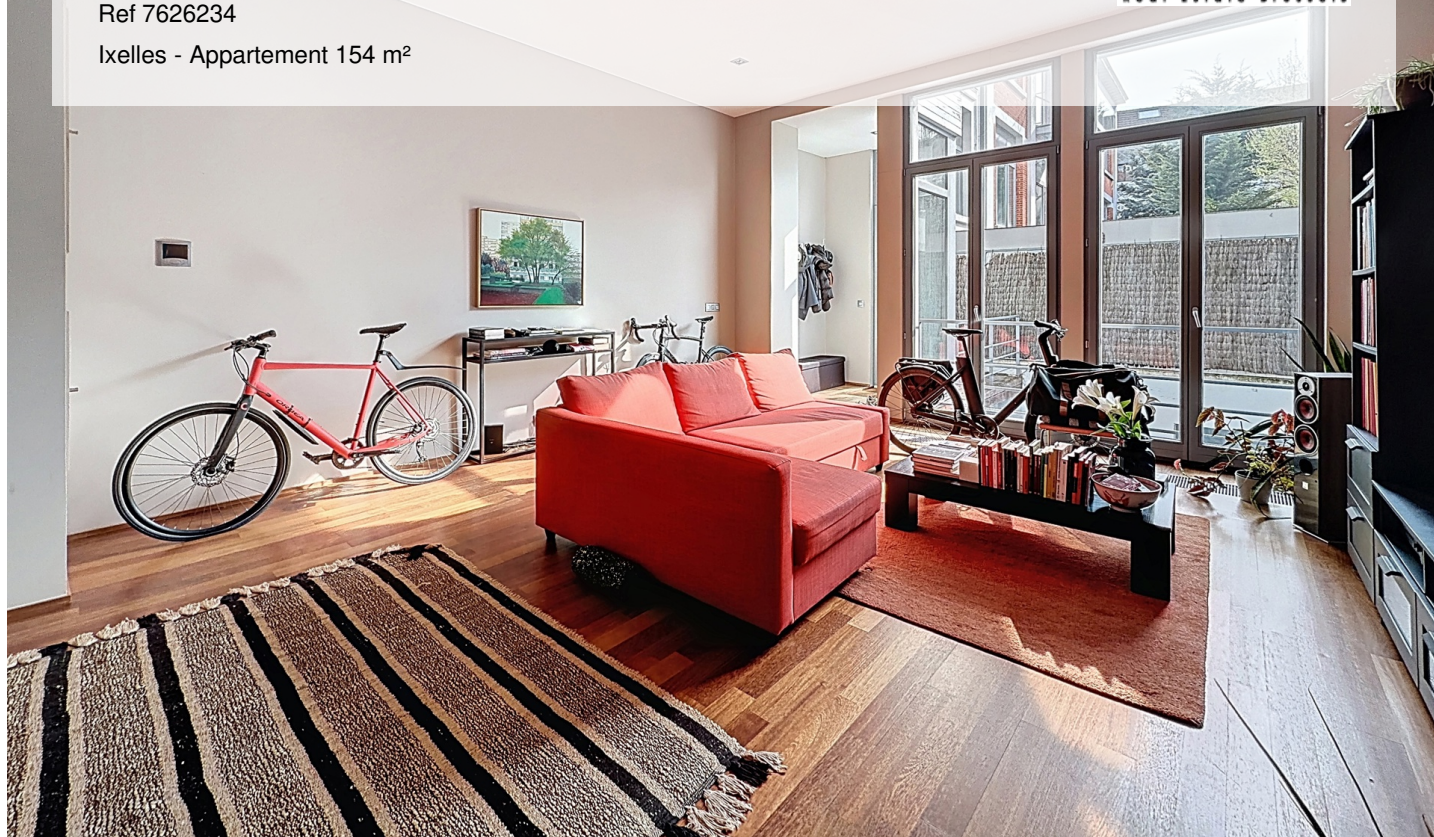
NAPLES STREET: PRACHTIG GERENOVEERDE DUPLEXWONING MET TERRAS

1 700 €

Ref 7626234

Ixelles - Appartement 154 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





NAPLES STREET: PRACHTIG GERENOVEERDE DUPLEXWONING MET TERRAS

1 700 €

Ref 7626234

Ixelles - Appartement 154 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés