

BRUGMANN : MOOI APPARTEMENT MET 4 SLAAPKAMERS + TERRAS

2 585 €

Ref 7617674

Ixelles - Appartement 154 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige appartement, gelegen vlakbij Place Brugmann en Place Vanderkindere, biedt circa 154 m² woonruimte in een woongebouw. Het bestaat uit een entreehal met garderobe en apart toilet, een ruime en lichte woonkamer (circa 40,40 m²), een fraaie, volledig uitgeruste keuken (circa 12,90 m²), drie ruime slaapkamers (circa 17,35 m², 15,20 m² en 12,50 m²), een vierde slaapkamer of kantoor (circa 6,40 m²), een badkamer en een doucheruimte. Vanuit een van de slaapkamers is een charmant terras aan de achterzijde bereikbaar, en vanuit de keuken is er toegang tot een balkon. Een dubbele kelder en een garage zijn inbegrepen. Het appartement is voorzien van een versterkte deur, een alarmsysteem, dubbele beglazing en parketvloer. Het gebouw beschikt over een nieuwe warmtekruisingsketel. Maandelijkse servicekosten: € 350 (voorziening voor verwarming, warm en koud water en onderhoud van de gemeenschappelijke ruimten). Energielabel (EPC): C+. Ontdek hem binnenkort bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7617674

Prijs : 2 585 €

Surface : 154 m²

Slaapkamers : 4

Etage : 5

Badkamers : 2

Douchezaal : 1

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 350 €

Availabili 01/03/2026 -

ty : 12:00

BRUGMANN : MOOI APPARTEMENT MET 4 SLAAPKAMERS + TERRAS

2 585 €

Ref 7617674

Ixelles - Appartement 154 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





BRUGMANN : MOOI APPARTEMENT MET 4 SLAAPKAMERS + TERRAS

2 585 €

Ref 7617674

Ixelles - Appartement 154 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés