

# VORST, BIJ UKKEL, LICHTE 3-SLAAPKAMERWONING MET TERRAS

450 000 €

Ref 7612143

Forest - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

Nabij het stadhuis van Uccle, een licht appartement met terras. Het bestaat uit: een entreehal van circa 10 m<sup>2</sup> met inbouwkasten, een woonkamer van circa 49 m<sup>2</sup>, een keuken van circa 11,70 m<sup>2</sup>, een hal van circa 5,70 m<sup>2</sup>, slaapkamers van circa 10,60, 8,90 en 12,25 m<sup>2</sup>, een doucheruimte van circa 2,90 m<sup>2</sup>, een badkamer van circa 4,90 m<sup>2</sup> en een apart toilet. Er is ook een kelder. Twee garageboxen zijn beschikbaar: € 40.000 per stuk (of € 70.000 voor beide). Het appartement is voorzien van een nieuwe condensatieketel op gas (december 2025), dubbele beglazing en een conforme elektrische installatie. Energielabel (EPC): C

VANEAU LECOBEL  
BRUSSEL ZUID  
G. Brugmannplein 10B 1050  
Elsene  
t +32 2 346 33 55  
✉ [lecobel@vaneau-  
lecobel.be](mailto:lecobel@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7612143

**Prijs :** 450 000 €

**Surface :** 130 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Etage :** 3

**Badkamers :** 2

**Lift :** Ja

**Parkings :** 1

**Terras :** Ja

# VORST, BIJ UKKEL, LICHTE 3-SLAAPKAMERWONING MET TERRAS

450 000 €

Ref 7612143

Forest - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels







# VORST, BIJ UKKEL, LICHTE 3-SLAAPKAMERWONING MET TERRAS

450 000 €

Ref 7612143

Forest - Appartement 130 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels







## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**