

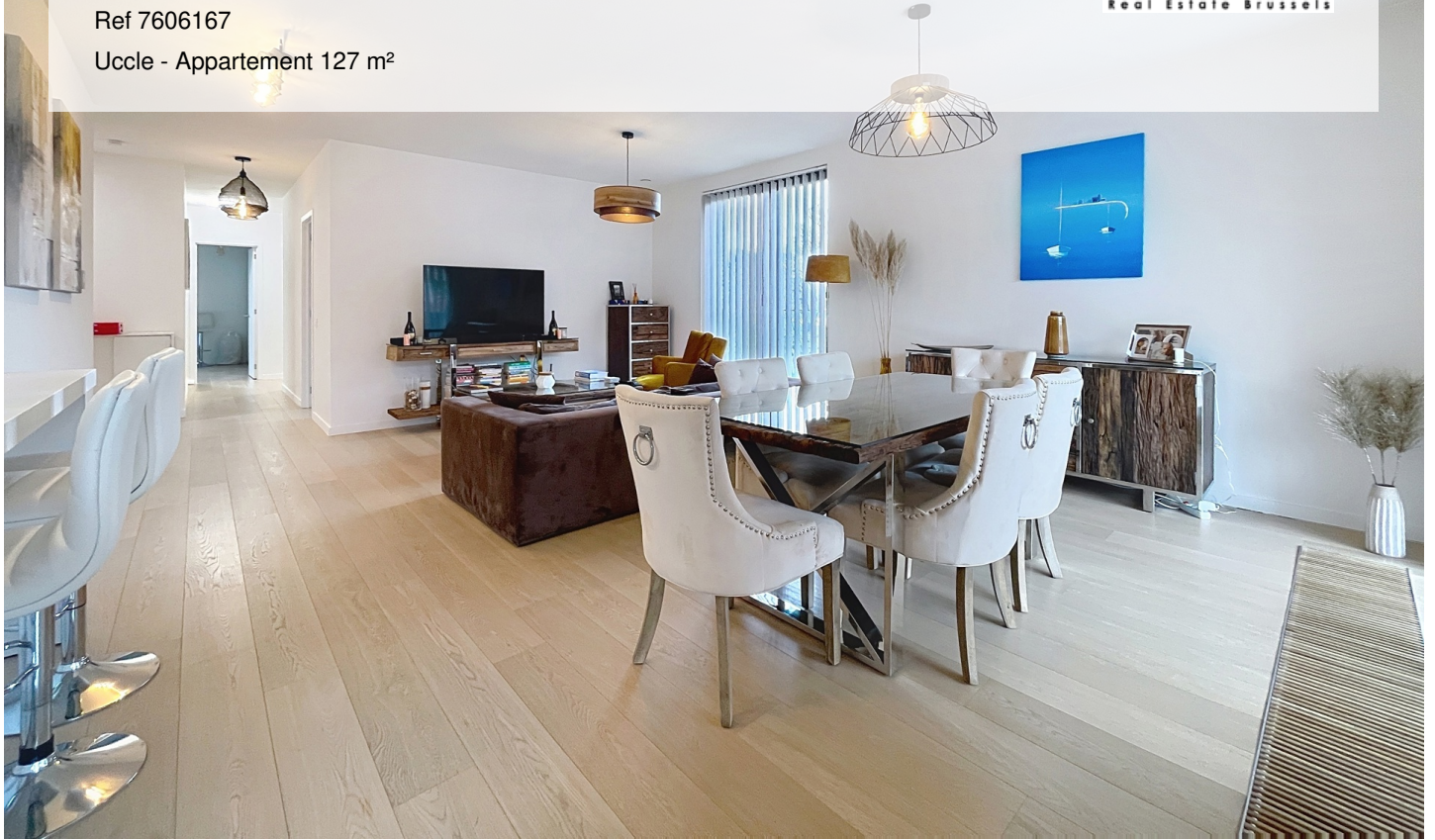
OBSERVATORIUM: LUXUEUS INGERICHT APPARTEMENT MET TERRAS

2 500 €

Ref 7606167

Uccle - Appartement 127 m²

**VANEAU
LECABEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige appartement, gelegen in de prestigieuze wijk Observatoire, biedt circa 127 m² woonruimte in een luxe residentie. Het bestaat uit een entreehal met voldoende opbergruimte, een ruime en lichte woonkamer (circa 45 m²), een volledig uitgeruste, hoogwaardige keuken, een hal, drie mooie slaapkamers (circa 17 m², 13 m² en 10 m²), een badkamer met toilet, een doucheruimte, een wasruimte en een apart toilet. Vanuit de woonkamer is er toegang tot een fraai terras aan de achterzijde (circa 27 m²) en vanuit de slaapkamers tot een prachtig terras aan de voorzijde op het zuidwesten (circa 15 m²). Een kelder is inbegrepen en een overdekte parkeerplaats is beschikbaar tegen een meerprijs van € 150 per maand. Het appartement is afgewerkt met hoogwaardige materialen, beschikt over individuele verwarming en een ventilatiesysteem met dubbele luchtstroom. Servicekosten: € 400 per maand (inclusief verwarming, water, elektriciteit, internet en onderhoud van de gemeenschappelijke ruimtes). Energielabel (EPC): B+. Ontdek het nu bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7606167

Prijs : 2 500 €

Surface : 127 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 2

Badkamers : 2

Douchezaal : 2

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 400 €

Availability : 01/05/2026 - 12:00

OBSERVATORIUM: LUXUEUS INGERICHT APPARTEMENT MET TERRAS

2 500 €

Ref 7606167

Uccle - Appartement 127 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





OBSERVATORIUM: LUXUEUS INGERICHT APPARTEMENT MET TERRAS

2 500 €

Ref 7606167

Uccle - Appartement 127 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés