

ROOSEVELT/ULB : APPARTEMENT MET 3 SLPKS + TERRAS + GARAGE

2 100 €

Ref 7595433

Ixelles - Appartement 145 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Tussen de Franklin Rooseveltlaan en de Université Libre de Bruxelles, een appartement met een totale oppervlakte van $\pm 145 \text{ m}^2$ vernieuwd in 2026. Ik stel een entreehal samen, een groot verblijf ($\pm 37 \text{ m}^2$), een super uitgeruste keuken, een nieuwe hal met des rangements, de 3 mooie kamers ($\pm 19 \text{ m}^2$, $\pm 11 \text{ m}^2$ en $\pm 10 \text{ m}^2$), een wasruimte met een toilet, een doucheruimte en een gescheiden toilet. Terras avant orientée à l'Est ($\pm 4 \text{ m}^2$) en een terras arrière orientée à l'Ouest ($\pm 12 \text{ m}^2$). Grote grot inclusief ($\pm 15 \text{ m}^2$) en een garage box en een verplichte toeslag (150 €/maand). De onmetelijke beschikking over een gemeenschappelijke tuin. Kosten: 300 €/maand (Provisie voor het chauffage, l'eau froide en chaude, le concierge, l'entretien du jardin commun, l'ascenseur en l'entretien des party communes). PEB C. Een découvrir en exclusivité bij Vaneau Lecobel !!

VANEAU LECOBEL

VERHUUR

Georges Brugmannplein 10B,
1050 Elsene

t +32 2 340 72 85

✉ rent@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7595433

Prijs : 2 100 €

Surface : 145 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 4

Badkamers : 2

Douchezaal : 2

Tuin : Ja

Kelder : Ja

Lift : Ja

Parkings : 1

Terras : Ja

Loads : 300 €

ROOSEVELT/ULB : APPARTEMENT MET 3 SLPKS + TERRAS + GARAGE

2 100 €

Ref 7595433

Ixelles - Appartement 145 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





ROOSEVELT/ULB : APPARTEMENT MET 3 SLPKS + TERRAS + GARAGE

2 100 €

Ref 7595433

Ixelles - Appartement 145 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés