

ZAVEL : PRACHTIG NIEUWBOUW 2-SLAAPKAMERAPPARTEMENT

3 200 €

Ref 7582989

Bruxelles - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige appartement, gelegen in de zeer gewilde wijk Sablon en volledig gerenoveerd in 2026, biedt circa 150 m² woonruimte in een charmant gebouw. Het bestaat uit een lichte woonkamer (circa 27 m²), een tweede woon- of eetgedeelte (circa 25 m²) met kitchenette, een ruime ingerichte keuken (circa 17 m²), drie aantrekkelijke slaapkamers (circa 12 m², 11 m² en 10 m²), twee badkamers met douche (waarvan één en-suite), een gastentoilet en een grote aparte wasruimte. Twee balkons completeren de woning. Dit appartement beschikt over indrukwekkende plafondhoogtes (circa 3,70 m), massief travertin aanrechtbladen en vloeren, regelbare verlichting, nieuwe ramen, een 2-in-1 airconditioning- en verwarmingssysteem, massief eikenhouten vloeren en verbeterde geluidsisolatie (vloer en plafond). Direct beschikbaar. Alle nutsvoorzieningen worden individueel gemeten. Energielabel (EPC): B. Ontdek het binnenkort bij Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL OOST
200 , Belliardstraat - 1000
Brussel
t +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7582989

Prijs : 3 200 €

Surface : 150 m²

Slaapkamers : 3

Etage : 2

Badkamers : 2

Douchezaal : 2

Kelder : Ja

Terras : Ja

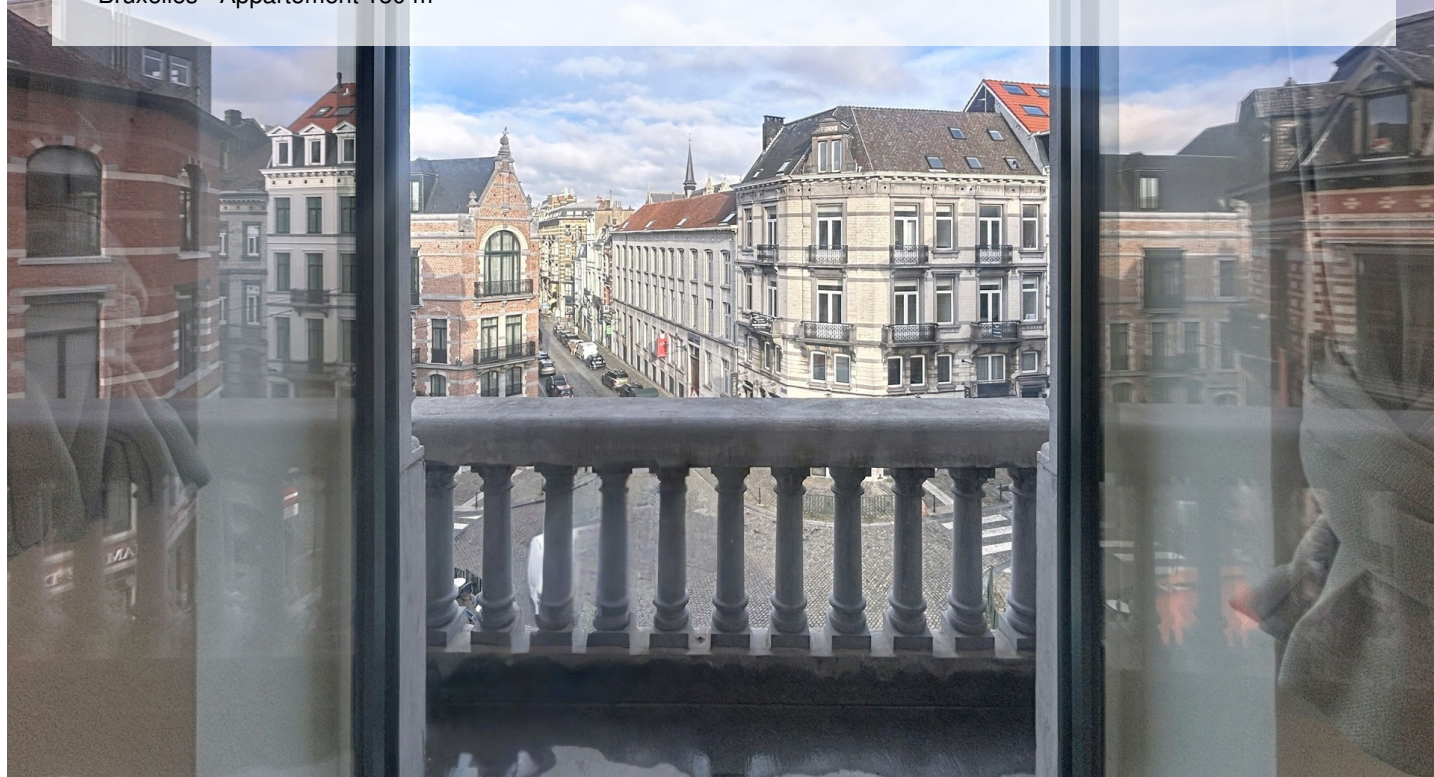
ZAVEL : PRACHTIG NIEUWBOUW 2- SLAAPKAMERAPPARTEMENT

3 200 €

Ref 7582989

Bruxelles - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





ZAVEL : PRACHTIG NIEUWBOUW 2- SLAAPKAMERAPPARTEMENT

3 200 €

Ref 7582989

Bruxelles - Appartement 150 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés