

CENTRUM BRUSSEL: MOOI GEMEUBILEERD DUPLEXAPPARTEMENT

2 550 €

Ref 7579894

Bruxelles - Appartement 84 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels



Over dit goed

Dit prachtige, gemeubileerde duplexappartement is ideaal gelegen in de Koninklijke Wijk en biedt circa 84 m² woonruimte op de derde en bovenste verdieping van een prestigieus gebouw met lift. Het appartement bestaat uit een entreehal met garderobe en apart toilet, een ruime woonkamer (circa 35 m²), een volledig uitgeruste open keuken, twee mooie slaapkamers (circa 15 m² en 10 m²), een sfeervol kantoor, een badkamer met douche, een wasruimte en een apart toilet. Vanuit de woonkamer is er toegang tot een fraai terras (circa 6 m²). Een kelder is inbegrepen en een parkeerplaats is te huur. Het appartement is voorzien van hoogwaardige materialen, dubbele beglazing, hoge plafonds en parketvloeren. Een bedrijfslease is mogelijk. Maandelijkse servicekosten: € 100 (voor onderhoud van gemeenschappelijke ruimtes, cv-ketel en verzekering). Energielabel (EPC): C. Mis deze kans niet! Neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL
BRUSSEL OOST
200, Belliardstraat - 1000
Brussel
t +32 2 669 70 90
✉ est@vaneau-lecobel.be

Referentie : 7579894

Prijs : 2 550 €

Surface : 84 m²

Slaapkamers : 2

Etage : 3

Badkamers : 1

Douchezaal : 1

Kelder : Ja

Lift : Ja

Terras : Ja

Loads : 100 €

Availability : 01/04/2026 - 12:00

CENTRUM BRUSSEL: MOOI GEMEUBILEERD DUPLEXAPPARTEMENT

2 550 €

Ref 7579894

Bruxelles - Appartement 84 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





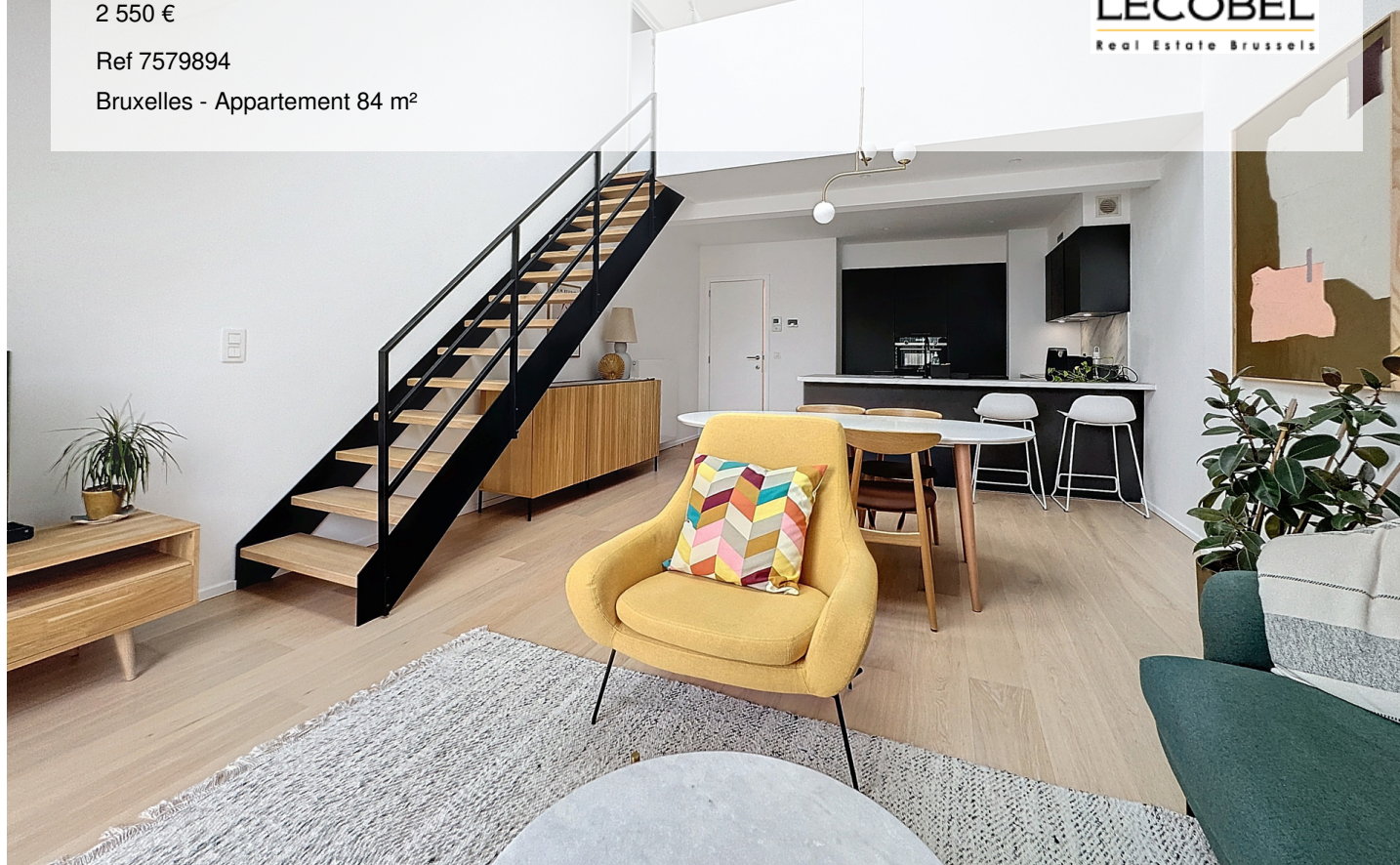
CENTRUM BRUSSEL: MOOI GEMEUBILEERD DUPLEXAPPARTEMENT

2 550 €

Ref 7579894

Bruxelles - Appartement 84 m²

**VANEAU
LECOBEL**
Real Estate Brussels





VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés