

# CENTRUM VAN BRUSSEL: PRACHTIG APPARTEMENT MET 1 SLAAPKAMER

1 150 €

Ref 7579923

Bruxelles - Appartement 54 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels



## Over dit goed

In hartje Brussel, vlakbij winkels en het openbaar vervoer, biedt dit charmante appartement van circa 54 m<sup>2</sup> woonoppervlakte op de 3e verdieping van een prachtig historisch gebouw. Het bestaat uit een lichte woonkamer (circa 15 m<sup>2</sup>) met een volledig uitgeruste keuken, een mooie slaapkamer (circa 10 m<sup>2</sup>) met een eigen badkamer met douche, een ongemeubileerd washok en een apart toilet. Het appartement is voorzien van dubbel glas en een parketvloer. Maandelijkse lasten: â¬100 (voorschot voor onderhoud gemeenschappelijke ruimtes, opstalverzekering en onderhoud cv-ketel). Energielabel (EPC): D+. Mis het niet! Neem vandaag nog contact op met Vaneau Lecobel!

VANEAU LECOBEL  
BRUSSEL OOST  
200 , Belliardstraat - 1000  
Brussel  
t +32 2 669 70 90  
✉ [est@vaneau-lecobel.be](mailto:est@vaneau-lecobel.be)

**Referentie :** 7579923

**Prijs :** 1 150 €

**Surface :** 54 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 1

**Etage :** 2

**Badkamers :** 1

**Douchezaal :** 1

**Tuin :** Ja

**Lift :** Ja

**Loads :** 100 €

# CENTRUM VAN BRUSSEL: PRACHTIG APPARTEMENT MET 1 SLAAPKAMER

1 150 €

Ref 7579923

Bruxelles - Appartement 54 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





# CENTRUM VAN BRUSSEL: PRACHTIG APPARTEMENT MET 1 SLAAPKAMER

1 150 €

Ref 7579923

Bruxelles - Appartement 54 m<sup>2</sup>

**VANEAU  
LECOBEL**  
Real Estate Brussels





## **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972

### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne

### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère

# **VANEAU C'EST AUSSI**

### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie

### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf

### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris

**140 collaborateurs**

**1200 signatures par an**

**1000 immeubles par an**

**2.5 milliards d'actifs gérés**